

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部份內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。



COUNTRY GARDEN HOLDINGS COMPANY LIMITED

碧桂園控股有限公司

(於開曼群島註冊成立之有限公司)

(股份代號：2007)

自願公告

**於市場上回購股份、
貴能企業有限公司收購股份及
於市場上回購股份之意向**

此乃碧桂園控股有限公司(「本公司」)作出的自願公告。

茲提述本公司日期為2018年7月5日之自願公告(「該公告」)，內容有關於市場上回購本公司股份(「股份」)及本公司的間接全資附屬公司貴能企業有限公司(「貴能」)收購股份。自該公告後，本公司根據本公司股東於2018年5月17日舉行的股東周年大會(「股東周年大會」)上授予其回購本公司股份的一般授權(「回購授權」)之權力，於香港聯合交易所有限公司(「聯交所」)回購合共23,850,000股股份，本公司已註銷其中20,850,000股回購之股份及將於其後註銷餘下已回購之股份，而貴能自該公告後於聯交所收購合共69,496,000股股份。

因此，截至本公告日期，本公司在2018年度合共回購78,850,000股股份(總代價港幣993,225,365.00元)，貴能在2018年度合共收購176,715,000股股份(總代價港幣2,238,603,862.96元)，用於僱員獎勵計劃。

本公司董事會（「董事會」）謹此宣佈其有意繼續行使回購授權之權力，於適合的時機在公開市場上回購本公司的股份。根據回購授權，本公司獲准回購最多2,174,093,314股股份，即截至股東周年大會日期本公司已發行股份總數的10%，在扣除已經回購的76,850,000股股份後，本公司獲准繼續回購最多2,097,243,314股股份（「建議股份回購」）。本公司預計動用不多於港幣30億元進行建議股份回購，並將不時檢視該金額並作出適當調整。

本公司堅持行穩致遠、提質控速、以銷定產的策略，以確保經營有序。當前本公司經營性現金流強健，各項融資安排進展如常，經營穩健。在上述基礎之上，由於董事會認為股份的現行交易價格並不反映其內在價值，而本公司目前的財務狀況穩健，董事會相信，建議股份回購及其後註銷回購股份可以提高股份的價值，從而提高本公司股東的回報。此外，董事會相信，建議股份回購反映本公司對其長遠業務前景有信心，並最終使本公司受惠，符合本公司及本公司股東的整體利益。

本公司將按照本公司的組織章程大綱及細則、香港聯合交易所有限公司證券上市規則（「上市規則」）、公司收購、合併及股份回購守則、開曼群島公司法及所有本公司須遵守的適用法律及法規進行建議股份回購。建議股份回購不得導致公眾持有的股份數目跌至低於上市規則所訂明的相關最低百分比。本公司將於其後註銷回購的股份（如有）。

本公司股東及潛在投資者應注意，截至本公告日期，本公司尚未執行建議股份回購。本公司是否行使回購授權將取決於市場狀況，且董事會對此擁有絕對酌情權。本公司不一定會進行股份回購，及無法保證進行任何股份回購的時機、數量或價格，或本公司是否進行任何回購。本公司股東及潛在投資者於買賣本公司證券時務須審慎行事。

承董事會命
碧桂園控股有限公司
總裁兼執行董事
莫斌

中國廣東省佛山市，2018年10月1日

於本公告日期，本公司的執行董事為楊國強先生（主席）、楊惠妍女士（副主席）、莫斌先生（總裁）、楊子瑩女士、楊志成先生、宋軍先生、梁國坤先生及蘇柏垣先生。本公司的非執行董事為陳翀先生。本公司的獨立非執行董事為黎明先生、石禮謙先生、唐滙棟先生、黃洪燕先生及楊國安先生。