

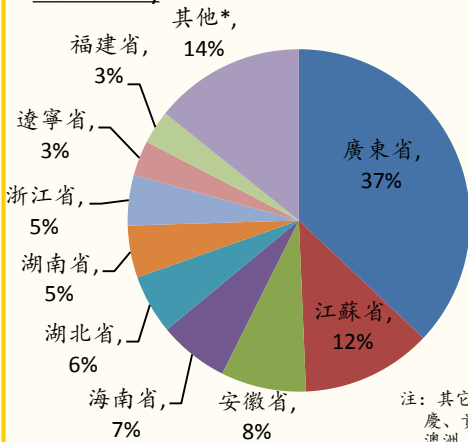


碧桂園控股有限公司（下稱「碧桂園」或「公司」），連同其附屬公司統稱「集團」，股份代號：2007）是中國具領導地位的綜合性房地產開發商之一。集團採用標準化的管理模式，業務包含物業發展、建安、裝修、物業管理、酒店開發和管理等。此外，「碧桂園」品牌於2006年獲中國工商行政管理局認定為房地產界的中國馳名商標。碧桂園於2007年9月1日成為摩根士丹利資本國際環球標準指數成分股之一，並於2007年9月10日成為恒生綜合指數及恒生中國內地綜合指數成分股。

合同銷售

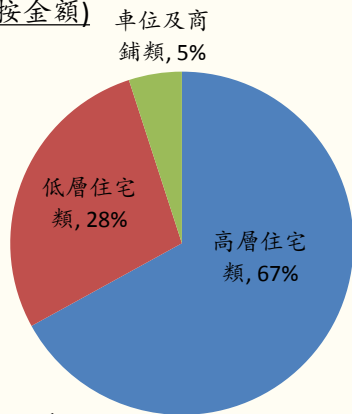
■2015年首4個月，集團共實現合同銷售金額約人民幣242.9億元，合同銷售建築面積約384萬平方米。

2015年首4個月合同銷售地區分佈
 (按金額)

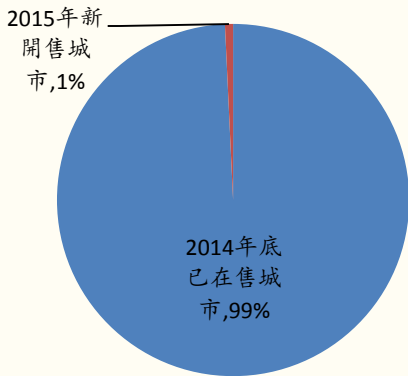


注：其它*包含山東、馬來西亞、江西、重慶、貴州、廣西、四川、甘肅、天津、澳洲、內蒙古、河南、河北、雲南、山西、黑龍江、吉林

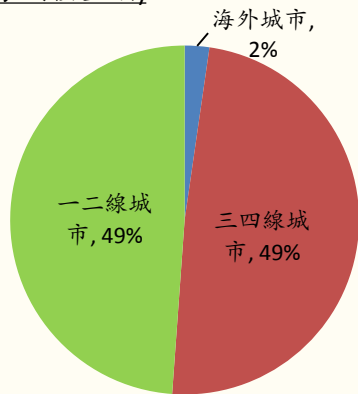
2015年首4個月合同銷售產品類型佔比
 (按金額)



2015年首4個月國內合同銷售新開售城市佔比 (按金額)



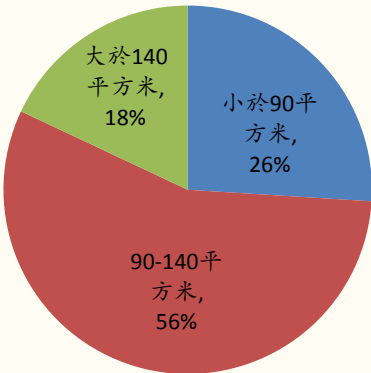
2015年首4個月合同銷售以目標城市類型劃分 (按金額)



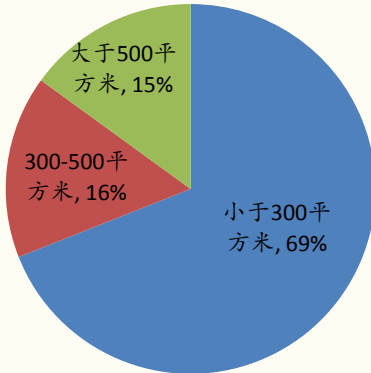


合同銷售（續）

2015年首4個月合同銷售高層住宅類面積段佔比（按金額）



2015年首4個月合同銷售低層住宅類面積段佔比（按金額）



■2015年首4個月集團合同銷售前10位的城市如下，集團在該10個城市合同銷售合計約人民幣103.8億元，佔集團整體合同銷售約43%。

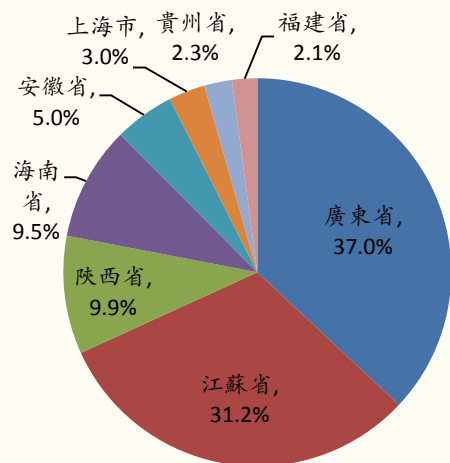
合同銷售所在城市	合同銷售金額 (人民幣十億元)	合同銷售面積 (千平方米)	合同銷售均價 (人民幣元/平方米)
海南－陵水市	1.45	86	16,950
廣東－東莞市	1.38	201	6,894
廣東－廣州市	1.36	105	12,922
廣東－惠州市	1.18	161	7,356
廣東－韶關市	0.89	176	5,076
廣東－江門市	0.87	165	5,277
廣東－梅州市	0.87	192	4,507
江蘇－南通市	0.82	118	6,950
遼寧－沈陽市	0.78	145	5,401
廣東－佛山市	0.77	83	9,212



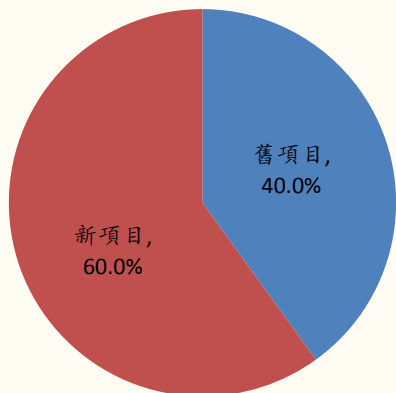
新購土地

■2015年首4個月本集團獲取土地的預期建築面積為273.6萬平方米，總代價約人民幣29.54億元（含少數股東權益）。其中屬公司權益所有人的預期建築面積約為246.4萬平方米，總代價約人民幣26.58億元，平均地價為人民幣1,078元/平方米。屬公司權益所有人的預期建築面積細分如下：

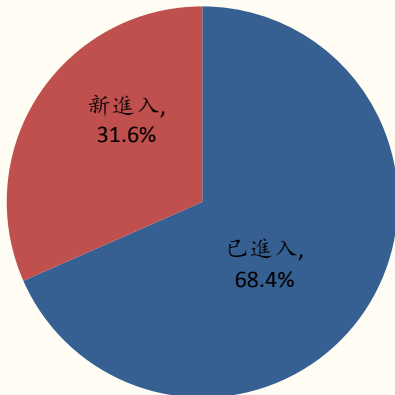
2015年首4個月按省份劃分獲取土地分佈
 （按面積）



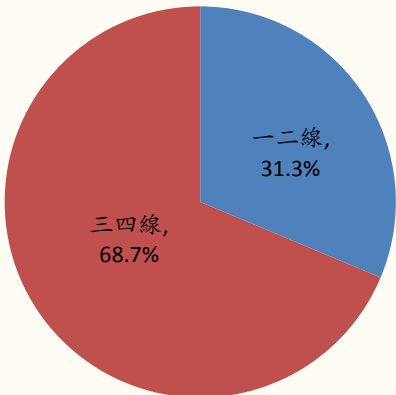
2015年首4個月獲取土地新項目佔比
 （按面積）



2015年首4個月獲取土地新進城市佔比
 （按面積）



2015年首4個月獲取土地目標城市佔比
 （按面積）





2015年新增土地情況						
省份	項目	市（區）	土地面積 （平方米）	預期建築面積 （平方米）	購地金額 （百萬元）	權益佔比
安徽省	碧桂園·翡翠灣二期	蕪湖（無為）	68,667	123,601	160	100%
貴州省	仁懷碧桂園二期	遵義（仁懷）	100,000	57,000	88	100%
江蘇省	通安碧桂園*	蘇州 （高新區）	24,996	44,993	89	90%
江蘇省	寶應碧桂園二期	揚州（寶應）	120,000	201,600	381	100%
廣東省	天匯碧桂園*	東莞（大朗）	56,000	112,000	250	100%
江蘇省	碧桂園·鳳凰城 後續地塊	鎮江（句容）	75,333	210,932	79	100%
江蘇省	碧桂園·歐洲城 後續地塊	滁州（南譙）	76,667	98,900	75	100%
江蘇省	金壇碧桂園*	常州（金壇）	86,886	217,215	262	100%
海南省	碧桂園·珊瑚宮殿二期 二批	陵水（英州）	58,667	96,800	113	55%
海南省	碧桂園·珊瑚宮殿二期 三批	陵水（英州）	79,333	105,513	151	55%
福建省	福安碧桂園*	寧德（福安）	15,817	23,725	33	30%
福建省	建甌碧桂園*	南平（建甌）	51,374	102,748	62	43%
廣東省	陸豐碧桂園*	汕尾（陸豐）	247,975	495,950	134	100%
上海市	嘉定碧桂園*	上海（嘉定）	62,443	74,932	608	100%
海南省	碧桂園·珊瑚宮殿三期 一批	陵水（英州）	125,280	224,251	244	55%
廣東省	雷州碧桂園*	湛江（雷州）	97,213	243,033	118	100%
廣東省	五華碧桂園二期	梅州（五華）	23,195	60,307	34	100%
陝西省	韓城碧桂園*	渭南（韓城）	80,914	242,742	73	100%
總計			1,450,760	2,736,242	2,954	
4月小計			704,211	1,467,688	1,306	

*表示2015年新獲取項目