

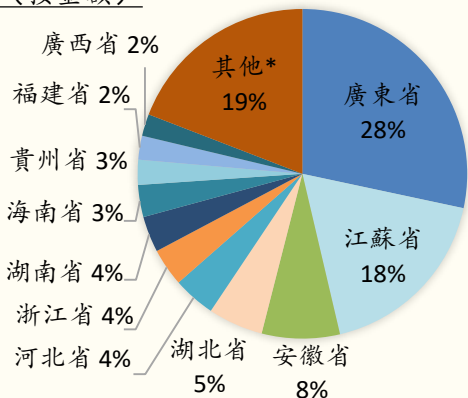


碧桂園控股有限公司（下稱「碧桂園」或「公司」，連同其附屬公司統稱「集團」，股份代號：2007）是中國具領導地位的綜合性房地產開發商之一。碧桂園於2007年9月1日成為摩根士丹利資本國際環球標準指數成分股之一，於2007年9月10日成為恒生綜合指數及恒生中國內地100成分股，並於2016年9月14日納入富時中國50指數。

合同銷售

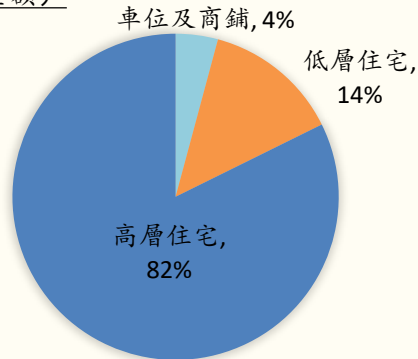
■2016年首8個月，集團連同合營公司和聯營公司，共實現合同銷售金額約人民幣1,794.3億元，合同銷售建築面積約2,230萬平方米（其中，本公司權益所有人應佔之合同銷售金額及合同銷售建築面積分別為人民幣1,394.2億元及1,806萬平方米）。

2016年首8個月合同銷售地區分布
 （按金額）



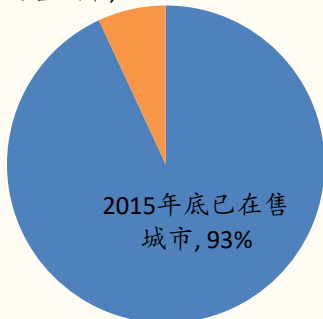
注：其它*包含馬來西亞、遼寧、四川、河南、天津、甘肅、山東、江西、上海、山西、重慶、內蒙古、雲南、黑龍江、陝西、澳洲、吉林。

2016年首8個月合同銷售產品類型佔比
 （按金額）

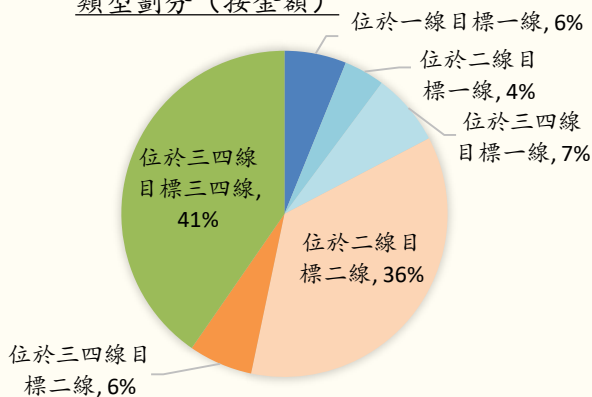


2016年首8個月國內合同銷售新開售
 城市佔比（按金額）

2016新開售城市, 7%



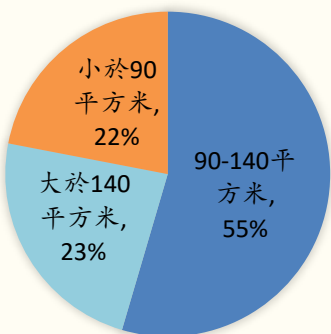
2016年國內首8個月合同銷售以城市
 類型劃分（按金額）



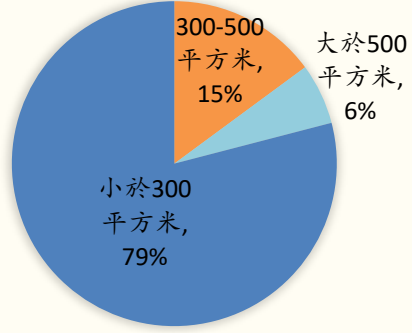


合同銷售（續）

2016年首8個月合同銷售高層住宅類面積段
占比（按金額）



2016年首8個月合同銷售低層住宅類面積段
占比（按金額）



■2016年首8個月，國內合同銷售前10位的城市如下，在該10個城市合同銷售合計約人民幣725.3億元，占集團連同合營公司和聯營公司整體合同銷售約40.4%。

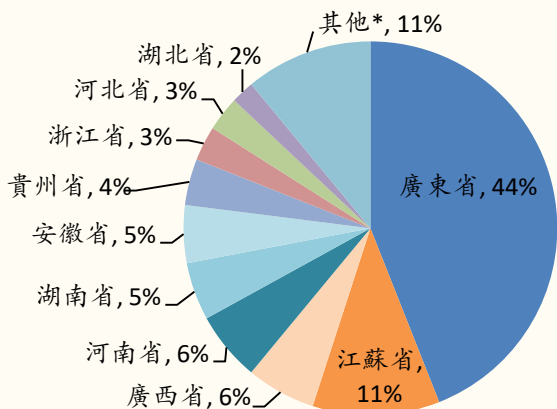
合同銷售所在城市	合同銷售金額 (人民幣十億元)	合同銷售面積 (千平方米)	合同銷售均價 (人民幣元/平方米)
江蘇-蘇州市	10.59	976	10,845
廣東-惠州市	10.53	1,194	8,821
江蘇-鎮江市	8.96	1,189	7,537
廣東-廣州市	8.91	700	12,720
廣東-佛山市	8.44	963	8,765
廣東-東莞市	6.76	450	15,033
湖北-武漢市	5.80	747	7,758
江蘇-南京市	4.87	375	12,963
海南-陵水市	4.12	257	16,015
安徽-滁州市	3.56	613	5,813



新購土地

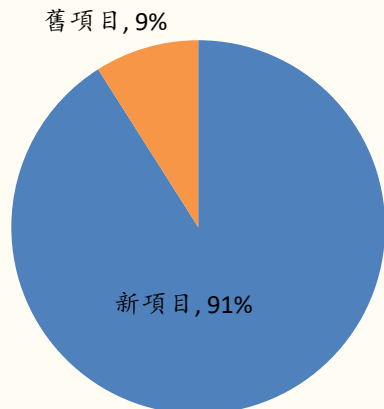
■2016年首8個月本集團獲取土地的預期建築面積約為6,016萬平方米，總代價約人民幣1,113億元（含少數股東權益）。其中屬公司權益所有人的預期建築面積約為4,362萬平方米，總代價約人民幣765.3億元，平均地價為人民幣1,755元/平方米。屬公司權益所有人的預期建築面積或金額細分如下：

2016年首8個月按省份劃分獲取土地分佈
 （按面積）

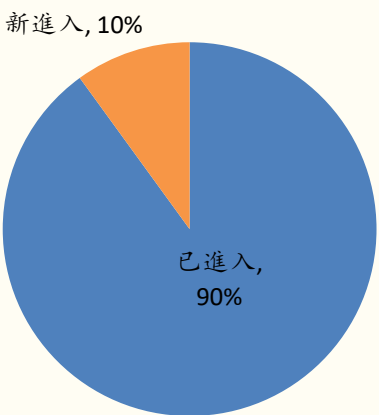


注：其它*包含福建、天津、海南、重慶、甘肅、遼寧、四川、青海、山西、雲南、上海、山東、內蒙古

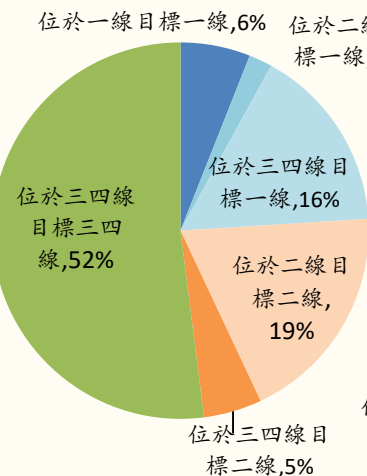
2016年首8個月獲取土地新項目佔比
 （按面積）



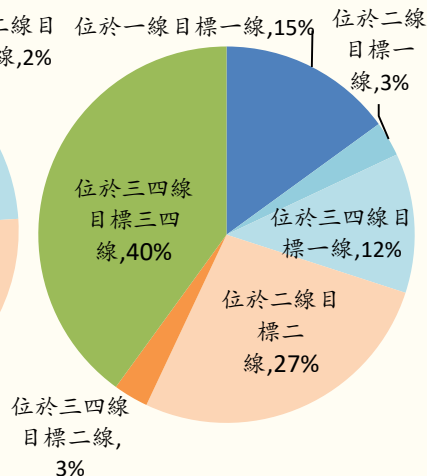
2016年首8個月獲取土地
 新進城市佔比（按金額）



2016年首8個月獲取土地城
 市類型佔比（按面積）



2016年首8個月獲取土地城
 市類型佔比（按金額）





2016年新增土地情況							
編號	省份	項目	市（區）	土地面積	預期建築面積	購地金額	碧桂園權益
				（平方米）	（平方米）	（百萬元）	佔比**
1	廣東	茂名碧桂園學府1號*	茂名（茂南）	38,958	136,353	235	100%
2	山東	碧桂園·翡翠城*	濰坊（諸城）	86,026	111,834	135	47%
3	河南	碧桂園·鳳凰灣	新鄉（平原）	32,000	80,000	48	70%
4	河南	碧桂園·龍城*	鄭州（榮陽）	34,667	100,533	105	51%
5	湖北	恩施碧桂園*	恩施（城北新區）	113,933	136,720	137	43%
6	湖北	京山碧桂園*	荊門（京山）	74,788	77,780	34	43%
7	廣東	碧桂園財富港*	惠州（大亞灣）	755,334	2,114,934	2,298	45%
8	廣東	碧桂園深薈城*	惠州（惠陽）	227,879	546,910	520	83%
9	江蘇	沭陽碧桂園*	宿遷（沭陽）	68,958	137,916	124	100%
10	廣西	柳江碧桂園	柳州（柳江）	44,596	127,544	53	93%
11	遼寧	碧桂園·銀河城	瀋陽（于洪）	119,396	238,791	136	100%
12	河南	碧桂園·天璽*	鄭州（經開區）	19,447	77,787	380	51%
13	河南	碧桂園萬山湖壹號*	鄭州（榮陽）	99,553	179,196	161	51%
14	廣東	碧桂園龍樂華府*	惠州（大亞灣）	60,000	210,000	254	90%
15	廣東	碧桂園·玫瑰灣*	肇慶（懷集）	116,000	348,000	205	85%
16	廣東	碧桂園茶山首府*	東莞（茶山）	26,000	78,000	120	56%
17	廣東	待定*	東莞（石碣）	96,667	212,667	241	94%
18	河南	碧桂園·天璽*	平頂山（衛東）	71,136	241,861	484	51%
19	山東	文登碧桂園	威海（文登）	26,665	50,664	27	100%
20	浙江	待定*	溫州（永嘉）	39,393	126,058	786	90%
21	廣東	碧桂園·西江禦府二期*	江門（蓬江）	56,943	170,829	346	46%
22	廣東	待定*	惠州（惠東）	200,010	474,024	640	51%
23	廣東	待定*	惠州（惠東）	45,162	107,035	145	51%
24	江蘇	碧桂園·灝山湖*	蘇州（吳江）	971,598	194,320	233	37%
25	廣東	保利碧桂園中濱花園*	佛山（順德）	144,962	353,706	1250	50%
26	廣東	天河星作*	廣州（天河）	43,619	114,282	624	60%
27	上海	待定*	上海（浦東）	104,361	125,233	914	25%
28	廣東	英德碧桂園	清遠（英德）	49,325	73,988	31	60%
29	廣東	碧桂園·玫瑰灣*	肇慶（懷集）	48,289	144,867	85	85%
30	福建	碧桂園·天璽灣*	泉州（豐澤）	129,333	388,000	870	46%
31	江蘇	姜堰碧桂園*	泰州（姜堰）	50,867	126,658	333	100%
32	河南	碧桂園·天譽*	洛陽（洛龍）	88,000	140,800	281	85%
33	廣東	保利碧桂園天匯花園*	佛山（禪城）	136,354	522,237	1,959	50%
34	湖南	碧桂園公園壹號*	長沙（天心區）	92,000	214,360	83	51%
35	廣東	東山谷碧桂園*	梅州（梅江）	236,667	449,667	596	83%



2016年新增土地情況							
編號	省份	項目	市（區）	土地面積	預期建築面積	購地金額	碧桂園權益
				（平方米）	（平方米）	（百萬元）	佔比**
36	廣東	碧桂園豪廷*	廣州（增城）	138,281	345,703	728	85%
37	河北	碧桂園北京郡*	張家口（下花園）	86,000	43,800	77	48%
38	廣東	碧桂園·十里銀灘	惠州（惠東）	16,400	57,400	47	100%
39	廣東	待定*	深圳（龍崗）	21,533	91,947	1,288	70%
40	河南	碧桂園南陽首府*	南陽（臥龍）	88,393	290,814	371	43%
41	湖南	五江·碧桂園城市廣場*	婁底（婁星）	120,667	539,380	272	51%
42	湖南	懷化碧桂園二期	懷化（鶴城）	289,333	624,960	282	43%
43	江蘇	碧桂園·仙林東郡*	鎮江（句容）	89,333	196,533	285	51%
44	河南	碧桂園天匯*	安陽（文峰）	50,000	175,000	125	51%
45	廣東	丹灶碧桂園*	佛山（南海）	83,743	293,102	352	94%
46	貴州	碧桂園甕安首府*	黔南州（甕安）	34,933	52,400	31	80%
47	重慶	碧桂園·翡翠灣*	重慶（永川）	144,667	111,393	139	53%
48	廣東	平遠碧桂園*	梅州（平原）	106,000	243,800	120	93%
49	江蘇	碧桂園·城市花園（來安）	滁州（南谿）	119,153	256,180	133	100%
50	雲南	碧桂園·鳳凰灣*	昆明（盤龍）	40,000	80,000	230	94%
51	廣西	碧桂園·鳳凰灣*	柳州（城中區）	235,863	467,008	2,270	93%
52	河南	碧桂園·龍城*	鄭州（滎陽）	70,667	212,000	198	51%
53	河南	汝州碧桂園*	平頂山（汝州）	128,667	257,333	80	100%
54	浙江	碧桂園君悅豪庭*	溫州（蒼南）	62,402	124,804	59	51%
55	貴州	碧桂園·遵義1號*	遵義（南部新區）	296,253	622,132	390	93%
56	江蘇	萬科碧桂園*	蘇州（吳中）	76,420	213,976	809	43%
57	廣東	待定*	廣州（白雲）	24,032	98,531	1,250	17%
58	廣東	待定*	廣州（白雲）	15,951	65,399	840	17%
59	貴州	金沙碧桂園*	畢節（金沙）	126,000	217,980	104	92%
60	河北	碧桂園·官廳湖1號	張家口（懷來）	78,873	69,408	83	51%
61	河南	碧桂園·鳳凰灣*	洛陽（西工）	132,667	534,647	629	68%
62	安徽	寧國碧桂園*	宣城（寧國）	56,667	102,000	93	85%
63	廣西	碧桂園·翡翠灣*	柳州（鹿寨）	49,170	122,924	78	93%
64	廣東	碧桂園·禦府*	佛山（順德）	74,667	221,013	484	100%
65	江蘇	碧桂園·大學印象*	鎮江（句容）	205,293	410,587	550	77%
66	江蘇	碧桂園·翡翠華府*	鎮江（句容）	127,807	319,517	527	85%
67	江蘇	碧桂園·伯爵山*	鎮江（句容）	32,520	65,040	98	85%
68	安徽	東至碧桂園*	池州（東至）	109,355	188,091	256	43%
69	河北	碧桂園·翡翠郡*	邯鄲（冀南新）	165,551	188,728	139	74%
70	廣東	碧桂園聯豐·天匯灣*	佛山（高明）	67,333	202,000	24	30%



2016年新增土地情况							
編號	省份	項目	市（區）	土地面積	預期建築面積	購地金額	碧桂園權益
				（平方米）	（平方米）	（百萬元）	佔比**
71	湖南	漢壽碧桂園*	常德（漢壽）	166,000	214,140	149	43%
72	廣東	待定*	惠州（惠陽）	1,634,667	3,923,202	4,393	100%
73	廣東	碧桂園·匯璟苑*	廣州（增城）	59,333	118,667	38	43%
74	江蘇	碧桂園·仙林雲墅*	鎮江（句容）	66,667	70,000	212	77%
75	青海	西寧碧桂園*	西寧（城北）	144,000	403,200	690	89%
76	安徽	臨泉碧桂園*	阜陽（臨泉）	98,830	217,425	268	60%
77	廣東	碧桂園·瓏灣苑*	佛山（順德）	67,333	181,800	519	100%
78	湖南	華耀碧桂園·鳳凰灣*	衡陽（石鼓）	340,667	531,440	435	60%
79	江蘇	溧陽碧桂園	常州（溧陽）	80,667	111,320	132	85%
80	安徽	碧桂園·歐洲城	滁州（南谿）	98,020	147,030	96	100%
81	湖北	碧桂園·翡翠郡*	黃岡（麻城）	71,333	88,453	66	51%
82	甘肅	碧桂園中和·翡翠灣*	白銀（白銀）	71,333	94,160	54	43%
83	湖南	常德碧桂園*	常德（武陵）	197,333	517,014	360	85%
84	廣西	貴港碧桂園*	貴港（港北）	143,073	357,684	412	93%
85	重慶	巫溪碧桂園*	重慶（巫溪）	130,667	326,667	82	70%
86	湖南	待定*	邵陽（邵東）	35,333	39,573	32	51%
87	河北	碧桂園·金山嶺長城河谷	承德（灤平）	23,067	12,917	7	50%
88	浙江	待定*	杭州（蕭山）	26,557	185,898	875	30%
89	山西	太原碧桂園*	太原（小店）	63,607	95,410	232	51%
90	廣東	待定*	惠州（惠陽）	1,486,667	1,486,667	2,624	55%
91	廣東	待定*	廣州（白雲）	9,067	37,174	469	17%
92	廣東	徐聞碧桂園*	湛江（徐聞）	99,388	149,082	60	100%
93	河北	碧桂園·天璽*	邯鄲（叢台）	103,473	285,587	530	90%
94	河北	寬城碧桂園*	承德（寬城）	58,000	67,280	60	99%
95	福建	碧桂園·雲空間*	廈門（翔安）	4,340	36,109	77	65%
96	廣東	羅定碧桂園*	雲浮（羅定）	81,333	284,667	184	100%
97	河南	待定*	鄭州（中牟）	48,920	122,300	217	60%
98	安徽	臨泉碧桂園*	阜陽（臨泉）	49,801	109,563	135	60%
99	河南	鄭州碧桂園二期*	鄭州（滎陽）	224,667	292,067	337	43%
100	海南	碧桂園·清泉城*	陵水（英州）	276,333	151,983	190	47%
101	河北	石家莊碧桂園	石家莊（元氏）	146,000	167,900	197	79%
102	安徽	潁州碧桂園*	阜陽（潁州）	214,313	627,938	1,688	80%
103	湖南	平江碧桂園*	岳陽（平江）	69,853	104,780	62	100%
104	安徽	六安碧桂園二期*	六安（裕安）	216,000	464,400	454	60%
105	浙江	碧桂園·府前1號*	衢州（柯城）	36,200	104,256	477	80%



2016年新增土地情況							
編號	省份	項目	市（區）	土地面積	預期建築面積	購地金額	碧桂園權益
				（平方米）	（平方米）	（百萬元）	佔比**
106	湖北	襄陽碧桂園*	襄陽（襄州）	55,810	68,327	151	44%
107	廣東	碧桂園·玫瑰灣花園*	東莞（常平）	57,647	115,293	231	46%
108	廣東	碧桂園·天寶公館*	東莞（莞城）	42,667	151,467	460	90%
109	江蘇	大豐碧桂園	鹽城（大豐）	85,333	136,533	128	100%
110	廣東	碧桂園·天匯*	江門（鶴山）	77,400	232,200	159	90%
111	浙江	萬科·城市之光*	溫州（鹿城）	13,333	32,133	323	20%
112	河北	碧桂園·首府*	秦皇島（海港）	134,287	349,146	931	20%
113	廣東	碧桂園豪進廣場*	廣州（增城）	41,713	125,140	476	51%
114	廣東	待定*	廣州（增城）	69,980	209,940	269	43%
115	江蘇	句容產業園	鎮江（句容）	20,400	51,000	21	100%
116	廣東	待定*	廣州（番禺）	32,800	98,400	148	51%
117	江蘇	碧桂園·歐洲城	滁州（南谿）	120,547	198,902	118	100%
118	雲南	碧桂園·品泰茗居*	昆明（五華）	9,847	34,562	12	27%
119	浙江	溫州碧桂園二期*	溫州（龍灣）	45,107	99,235	283	50%
120	江蘇	待定*	蘇州（吳江）	111,333	356,267	337	100%
121	江蘇	碧桂園·中邦上海城*	南通（啟東）	458,254	577,399	1,585	99%
122	江蘇	宿遷碧桂園二期	宿遷（蘇宿園區）	78,867	106,470	119	100%
123	內蒙古	包頭碧桂園*	包頭（昆都侖）	104,846	58,598	79	43%
124	廣東	碧桂園·華府二期	佛山（順德）	27,415	82,244	164	86%
125	廣西	碧桂園·翡翠灣*	百色（龍景）	167,413	334,827	350	93%
126	廣西	賀州碧桂園*	賀州（八步）	59,913	149,783	82	92%
127	甘肅	張掖碧桂園	張掖（濱河新區）	44,753	22,377	31	85%
128	江蘇	碧桂園·世紀城邦	鎮江（句容）	93,953	241,281	226	85%
129	海南	待定*	海口（龍華）	54,553	136,383	245	100%
130	貴州	碧桂園天麓1號	黔南州（龍里）	273,873	172,540	166	85%
131	廣東	潮州碧桂園*	潮州（湘橋）	136,113	541,731	510	100%
132	重慶	碧桂園·天麓灣*	重慶（雲陽）	139,333	320,467	251	51%
133	甘肅	天水碧桂園*	天水（秦州）	162,993	472,681	782	94%
134	遼寧	碧桂園·海昌波爾多莊園*	大連（金普新區）	396,667	245,933	510	51%
135	遼寧	碧桂園·海昌紅旗穀*	大連（甘井子）	193,333	77,333	10	51%
136	遼寧	待定*	大連（中山）	17,333	121,333	160	51%
137	遼寧	碧桂園·海昌鳳凰灣*	大連（中山）	64,000	25,600	100	51%
138	天津	碧桂園·海昌天瀾*	天津（濱海新區）	171,333	428,334	529	51%
139	天津	碧桂園·海昌大廈*	天津（濱海新區）	12,667	95,000	30	51%
140	湖北	碧桂園·海昌之星四期*	武漢（東西湖區）	279,333	410,620	246	51%



2016年新增土地情況							
編號	省份	項目	市（區）	土地面積	預期建築面積	購地金額	碧桂園權益
				（平方米）	（平方米）	（百萬元）	佔比**
141	四川	碧桂園·海昌天瀾*	成都（雙流）	292,000	584,000	10	51%
142	重慶	待定*	重慶（南岸）	238,000	164,220	20	51%
143	廣東	待定*	深圳（光明新區）	3,667	20,167	285	100%
144	廣東	廉江碧桂園	湛江（廉江）	119,467	179,200	123	100%
145	海南	碧桂園·君臨海*	陵水（濱海新區）	338,534	139,476	1,095	50%
146	雲南	碧桂園紫台小區*	昆明（西山）	25,713	49,884	212	54%
147	河北	碧桂園·金山嶺長城河谷	承德（灤平）	69,667	39,710	21	50%
148	廣東	客天下碧桂園*	梅州（梅江）	274,847	590,921	569	70%
149	廣東	待定*	廣州（白雲）	7,806	15,612	175	100%
150	江蘇	待定*	無錫（濱湖區）	188,333	46,142	120	100%
151	貴州	惠水碧桂園*	黔南州（惠水）	68,080	102,120	51	88%
152	江蘇	碧桂園·仙林東郡	鎮江（句容）	19,707	43,355	65	43%
153	江蘇	碧桂園·伯爵山	鎮江（句容）	32,060	70,532	155	85%
154	江蘇	碧桂園·翡翠華府	鎮江（句容）	31,220	78,050	264	85%
155	廣西	橫縣碧桂園*	南寧（橫縣）	50,320	150,960	77	93%
156	湖北	公安碧桂園豪園*	荊州（公安）	139,967	209,950	151	92%
157	湖南	道州碧桂園*	永州（道縣）	115,513	254,129	87	100%
158	湖南	石門碧桂園	常德（石門）	34,027	91,872	35	85%
159	廣東	碧桂園·鳳凰山*	河源（江東新區）	62,800	113,040	90	100%
160	廣東	碧桂悅府*	佛山（南海）	21,940	59,238	129	100%
161	貴州	碧桂園·鳳凰城*	黔南州（都勻）	130,747	166,048	101	92%
162	廣東	英德碧桂園	清遠（英德）	24,720	39,305	16	60%
163	浙江	待定*	寧波（鄞州）	42,640	91,676	208	100%
164	湖南	邵陽碧桂園*	邵陽（雙清）	182,207	262,378	273	55%
165	江蘇	碧桂園翡翠台*	南京（溧水）	66,507	119,712	296	60%
166	江蘇	金壇碧桂園	常州（金壇）	36,947	92,367	111	85%
167	廣東	待定*	惠州（惠陽）	354,667	532,000	787	51%
168	河北	碧桂園·首府*	滄州（任丘）	21,073	52,894	75	30%
169	河南	碧桂園萬山湖壹號	鄭州（滎陽）	128,947	232,104	225	51%
170	江蘇	待定*	蘇州（吳江）	133,087	332,717	2,915	31%
171	廣東	待定*	肇慶（四會）	220,193	746,456	159	100%
172	安徽	廬江碧桂園二期*	合肥（廬江）	67,627	135,253	244	43%
173	廣東	碧桂園·天璽灣*	中山（石岐）	84,667	117,687	298	68%
174	浙江	待定*	寧波（鄞州）	69,773	139,547	634	50%
175	貴州	碧桂園·松桃1號*	銅仁（松桃）	103,953	155,930	78	73%



2016年新增土地情況							
編號	省份	項目	市（區）	土地面積	預期建築面積	購地金額	碧桂園權益
				（平方米）	（平方米）	（百萬元）	佔比**
176	江蘇	待定*	南通（崇川）	71,287	120,475	468	46%
177	江蘇	碧桂園·翡翠濱江*	泰州（靖江）	138,520	182,015	375	62%
178	廣東	待定*	深圳（龍崗）	106,853	609,064	2,621	51%
179	浙江	待定*	紹興（嵊州）	175,073	470,948	1,137	51%
180	上海	待定*	上海（奉賢）	19,567	45,003	416	33%
181	上海	待定*	上海（奉賢）	87,333	157,200	2,310	30%
182	安徽	碧桂園·翡翠華府*	蕪湖（無為）	67,527	114,795	140	60%
183	安徽	碧桂園·翡翠華府*	蕪湖（無為）	77,847	132,339	162	60%
184	安徽	碧桂園·翡翠華府*	蕪湖（無為）	63,893	83,061	130	60%
185	福建	待定*	泉州（豐澤）	34,400	52,976	143	48%
186	廣東	南雄碧桂園*	韶關（南雄）	140,367	252,660	259	90%
187	廣東	碧桂園·濱江壹號*	江門（蓬江）	63,731	159,327	715	95%
188	廣東	麻章碧桂園*	湛江（麻章）	176,347	573,127	379	100%
189	江蘇	碧桂園·燕山公館*	常州（溧陽）	176,013	316,824	1,186	85%
190	廣東	運河碧桂園*	東莞（莞城）	14,120	46,596	590	90%
191	江蘇	碧桂園·翡翠灣三期*	蘇州（張家港）	52,047	109,298	547	100%
192	天津	待定*	天津（武清）	109,133	109,133	434	80%
193	湖北	潛江碧桂園*	潛江（園林）	94,000	151,340	85	47%
194	廣東	待定*	惠州（惠陽）	53,680	187,880	609	100%
195	河南	碧桂園·鳳凰灣	新鄉（平原）	209,807	407,025	343	53%
196	浙江	待定*	寧波（慈溪）	48,520	121,300	336	100%
197	福建	碧桂園華榕·世紀城*	福州（福清）	137,847	416,297	761	48%
198	廣東	霞山碧桂園*	湛江（霞山）	22,417	82,269	230	100%
199	河南	鄭開碧桂園*	開封（新區）	155,227	232,840	433	70%
200	廣東	碧桂園凱旋華府*	韶關（武江）	128,667	450,334	296	85%
201	廣東	連南碧桂園*	清遠（連南）	38,087	56,749	26	60%
202	廣西	河池碧桂園*	河池（金城江）	278,653	417,980	287	93%
203	廣東	碧桂園琥珀花園*	廣州（增城）	86,887	173,773	130	43%
204	河南	待定*	鄭州（滎陽）	81,073	243,220	273	51%
205	河南	碧桂園·龍城	鄭州（滎陽）	39,313	117,940	111	33%
206	貴州	碧桂園·貴陽1號*	貴陽（花溪）	91,787	211,109	146	51%
207	浙江	待定*	衢州（龍遊）	70,000	126,000	571	70%
208	浙江	待定*	嘉興（桐鄉）	70,000	126,000	715	95%
209	浙江	待定*	溫州（鹿城）	36,013	126,047	2,104	70%
210	湖北	待定*	武漢（漢陽）	31,607	126,427	2,531	100%



2016年新增土地情況							
編號	省份	項目	市（區）	土地面積	預期建築面積	購地金額	碧桂園權益
				（平方米）	（平方米）	（百萬元）	佔比**
211	江蘇	碧桂園·天悅灣名邸*	蘇州（太倉）	72,720	156,348	886	100%
212	廣東	碧桂園·天譽*	陽江（陽東）	51,000	153,000	50	30%
213	河北	碧桂園·首府*	張家口（蔚縣）	26,000	93,600	41	51%
214	河北	待定*	天津（武清）	91,333	274,000	236	64%
215	浙江	待定*	衢州（柯城）	150,607	301,213	1,440	50%
216	廣東	待定*	江門（新會）	213,387	503,593	451	94%
217	安徽	碧桂園·首府	馬鞍山（當塗）	35,433	70,867	58	85%
218	湖北	天門碧桂園*	天門（城北）	66,680	76,682	59	67%
219	湖北	宜昌清能碧桂園	宜昌（點軍）	32,207	70,855	103	44%
220	湖北	宜昌清能碧桂園	宜昌（點軍）	75,580	166,276	240	44%
221	廣西	容縣碧桂園*	玉林（容縣）	66,227	99,340	53	85%
222	湖北	孝感碧桂園*	孝感（孝南）	50,127	60,152	58	70%
223	廣東	碧桂園·十里江灣*	陽江（濱海新區）	110,193	220,387	245	100%
224	廣東	碧桂園·十里江灣*	陽江（濱海新區）	99,900	199,800	185	100%
225	廣東	汕頭碧桂園*	汕頭（龍湖）	86,300	162,244	712	100%
226	河北	碧桂園·北京郡	張家口（下花園）	29,747	53,544	18	43%
227	廣東	碧桂園·天匯*	茂名（茂南）	20,073	70,257	175	100%
228	雲南	碧桂園·半山龍庭*	昆明（五華）	60,093	102,159	245	55%
229	廣東	碧桂園·天譽*	清遠（清城）	11,253	66,057	75	60%
230	廣東	待定*	惠州（惠陽）	101,727	244,144	335	100%
231	江蘇	碧桂園·大學印象	鎮江（句容）	51,000	132,090	153	77%
232	河北	碧桂園翡翠灣*	邯鄲（武安）	184,573	326,695	257	72%
233	山西	晉中碧桂園*	晉中（榆次）	79,733	239,200	443	51%
234	廣西	荔浦碧桂園*	桂林（荔浦）	106,753	266,883	144	98%
235	貴州	綏陽碧桂園*	遵義（綏陽）	55,253	98,033	43	90%
236	河南	碧桂園·豪園*	鄭州（中牟）	38,000	95,000	202	80%
237	四川	碧桂園·南國府*	南充（南部）	50,450	126,125	98	100%
238	湖南	桂陽碧桂園*	郴州（桂陽）	161,533	245,531	109	51%
239	廣東	梅縣碧桂園*	梅州（梅縣）	82,653	214,899	135	60%
240	湖南	永興碧桂園*	郴州（永興）	46,447	101,254	38	51%
241	江蘇	崇明島碧桂園*	南通（啟東）	365,300	401,830	547	80%
242	福建	碧桂園禦龍灣*	龍岩（上杭）	40,793	101,983	211	55%
243	福建	大田碧桂園*	三明（大田）	47,853	118,676	223	80%
244	湖南	永州碧桂園*	永州（零陵）	69,573	139,147	71	51%
245	廣東	惠來碧桂園*	揭陽（惠來）	230,327	460,654	388	100%



2016年新增土地情況							
編號	省份	項目	市(區)	土地面積	預期建築面積	購地金額	碧桂園權益
				(平方米)	(平方米)	(百萬元)	佔比**
246	安徽	佳源·東方都市*	合肥(廬江)	180,707	325,272	867	20%
247	廣東	碧桂園嶺南盛世*	佛山(禪城)	116,667	256,667	1,892	100%
248	廣東	碧桂園·翡翠山*	佛山(三水)	198,000	198,000	350	90%
249	廣西	北海碧桂園*	北海(銀海)	170,247	338,791	380	80%
250	江蘇	碧桂園·柏悅灣*	蘇州(太倉)	32,940	65,880	176	43%
251	廣東	碧桂園·世紀城*	陽江(濱海新區)	139,773	279,547	353	100%
252	廣東	碧桂園·世紀城*	陽江(濱海新區)	78,880	157,760	209	100%
253	海南	碧桂園中央首府	海口(龍華)	87,100	217,750	958	100%
254	廣東	翁源碧桂園*	韶關(翁源)	125,633	188,450	103	100%
255	廣東	碧桂園·1號尚城*	湛江(赤坎)	36,527	109,580	341	100%
256	福建	碧桂園·高爾夫莊園*	福州(閩侯)	362,434	130,476	1,394	57%
257	廣東	待定*	東莞(南城)	6,653	45,855	229	54%
258	安徽	碧桂園皖投中央名邸*	滁州(南譙)	159,787	319,573	732	100%
259	廣東	未定*	汕頭(澄海)	52,840	237,780	480	70%
260	廣東	碧桂園·城央壹品*	東莞(莞城)	34,000	94,520	503	90%
261	廣東	待定*	東莞(寮步)	36,333	90,833	935	27%
262	廣東	新會碧桂園-八期*	江門(新會)	44,500	133,500	676	100%
263	廣東	待定	惠州(惠陽)	51,333	166,320	350	100%
264	湖北	碧桂園·鳳凰灣*	隨州(廣水)	120,527	192,843	98	51%
265	福建	待定*	福州(長樂)	46,580	116,450	246	100%
266	廣東	待定*	惠州(惠陽)	36,733	110,200	320	70%
267	天津	碧桂園·雅郡花苑*	天津(武清)	205,627	246,752	570	100%
268	河南	碧桂園·天悅*	鄭州(經開區)	53,547	187,413	717	100%
269	海南	三亞碧桂園*	三亞(崖州)	29,510	64,922	519	100%
270	上海	碧桂園浦東星作*	上海(浦東)	33,157	53,050	271	50%
271	上海	待定*	上海(青浦)	23,450	46,900	1,412	50%
總計		-		31,184,859	60,161,952	111,305	-
8月小計		-		4,919,269	9,105,850	20,704	

*表示2016年新獲取項目

**由於“合夥人機制”的實施，公司2014年10月及以後獲取的新項目，總部及項目層面的高級管理人員需認購不超過15%的公司股權，公司及項目層面的權益佔比或因此改變。