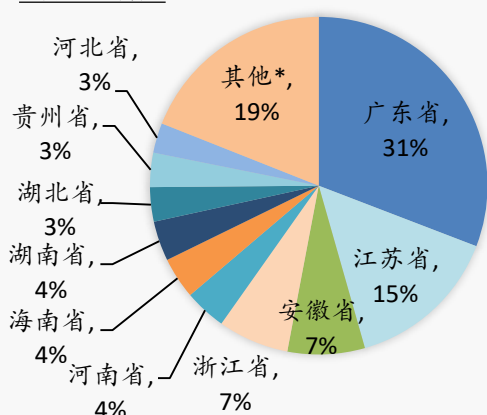


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成分股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成分股，并于2016年9月14日纳入富时中国50指数，并于2017年6月12日成为恒生中国25指数成分股。

## 合同销售

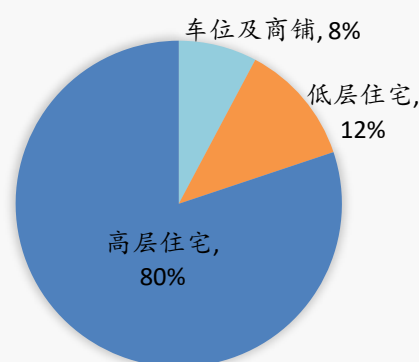
■2017年首8个月，集团连同合营公司和联营公司，共实现合同销售金额约人民币3,806.7亿元，合同销售建筑面积约4,212万平方米（其中，本公司权益所有人应占之合同销售金额及合同销售建筑面积分别为人民币2,744.3亿元及3,174万平方米）。

2017年首8个月合同销售地区分布  
(按金额)

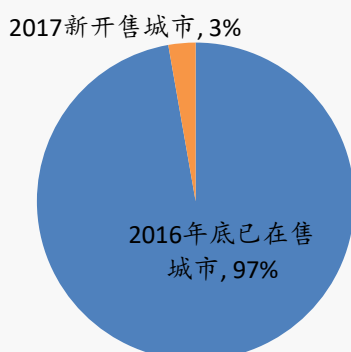


注：其它\*包含马来西亚、辽宁、四川、福建、广西、天津、甘肃、山东、江西、上海、山西、重庆、内蒙古、云南、黑龙江、陕西、青海、澳洲、吉林。

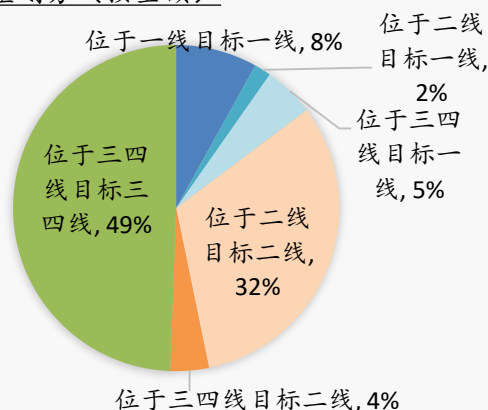
2017年首8个月合同销售产品类型占比  
(按金额)



2017年首8个月国内合同销售新开售  
城市占比 (按金额)

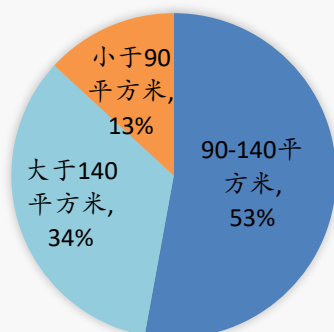


2017年首8个月国内合同销售以城市  
类型划分 (按金额)

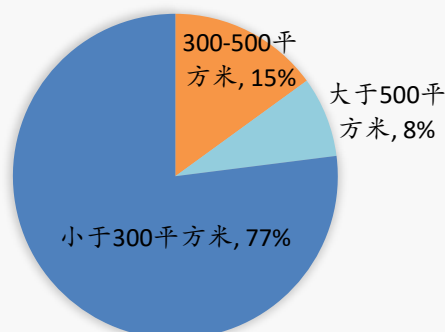


## 合同销售（续）

2017年首8个月合同销售高层住宅类面积段占比（按金额）



2017年首8个月合同销售低层住宅类面积段占比（按金额）



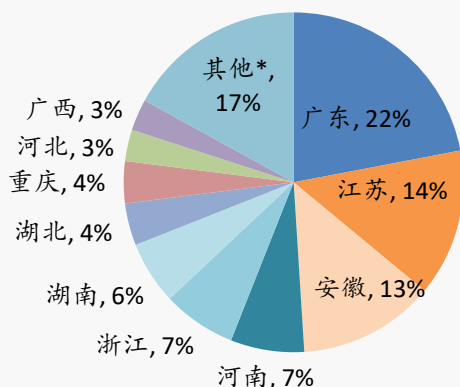
■2017年首8个月，国内合同销售前10位的城市如下，在该10个城市合同销售合计约人民币1,265.0亿元，占集团连同合营公司和联营公司整体合同销售约33.2%。

合同销售所在城市	合同销售金额 (人民币十亿元)	合同销售面积 (千平方米)	合同销售均价 (人民币元/平方米)
广东-广州市	20.94	1,386	15,103
江苏-苏州市	19.10	1,484	12,867
广东-东莞市	17.02	968	17,582
广东-惠州市	15.22	1,188	12,812
广东-佛山市	12.21	1,020	11,973
海南-陵水市	9.88	544	18,153
广东-江门市	8.58	1,074	7,992
河南-郑州市	8.36	874	9,567
江苏-镇江市	8.04	809	9,948
江苏-南通市	7.15	641	11,147

## 国内新购土地

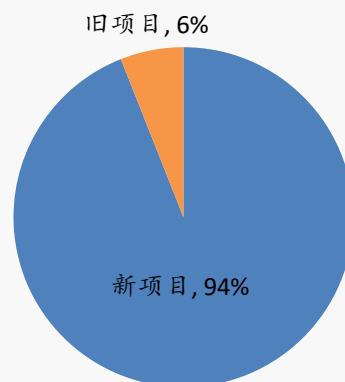
■2017年首8个月本集团于国内获取土地的预期建筑面积约为7,361万平方米，总代价约人民币2,495.9亿元（含少数股东权益）。其中属公司权益所有人的预期建筑面积约为5,502万平方米，总代价约人民币1,877.7亿元，平均地价为人民币3,413元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

2017年首8个月按省份划分获取土地分布  
(按面积)

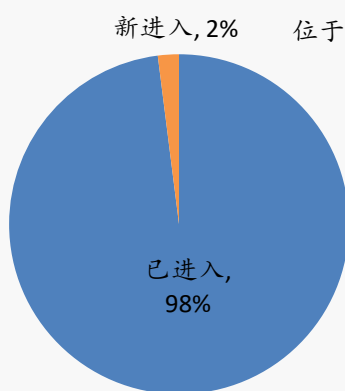


注：其它\*包含贵州、福建、江西、山东、天津、陕西、北京、海南、云南、上海、山西、辽宁、宁夏。

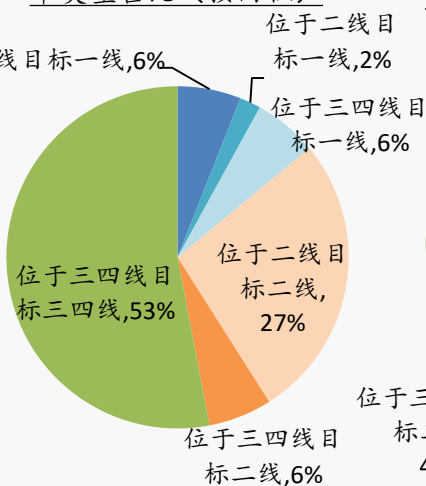
2017年首8个月获取土地新项目占比  
(按面积)



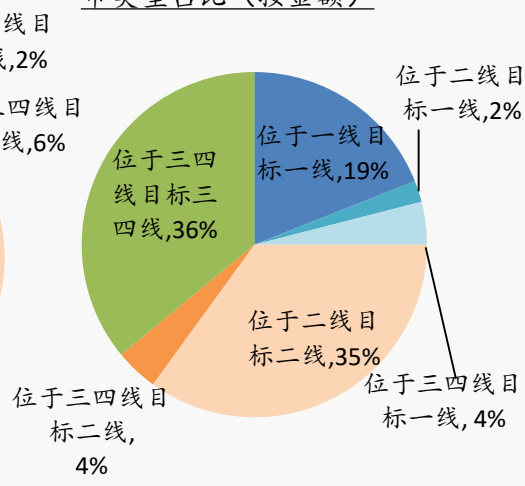
2017年首8个月获取土地  
新进入城市占比 (按金额)



2017年首8个月获取土地城  
市类型占比 (按面积)



2017年首8个月获取土地城  
市类型占比 (按金额)



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
1	广西	万科公园里*	南宁(良庆)	75,940	227,820	759	40%
2	天津	待定*	天津(蓟县)	145,607	115,029	328	80%
3	安徽	宣城碧桂园二期*	宣城(宣州)	41,549	83,098	144	51%
4	江西	待定*	南昌(南昌)	51,667	129,167	234	30%
5	河北	碧桂园官厅蓝*	张家口(怀来)	130,978	239,690	327	70%
6	湖南	待定*	衡阳(耒阳)	34,468	51,702	42	55%
7	安徽	碧桂园·黄金时代*	阜阳(颍州)	210,026	420,052	1,894	59%
8	安徽	碧桂园·翡翠湾南园*	阜阳(经开区)	238,136	523,899	936	30%
9	浙江	鹿城丰门碧桂园*	温州(鹿城)	27,729	55,459	282	100%
10	浙江	鹿城丰门碧桂园*	温州(鹿城)	23,785	47,570	220	100%
11	安徽	碧桂园·翡翠湾北园*	阜阳(经开区)	149,456	373,640	643	22%
12	贵州	碧桂园·江湾1号*	黔东南(凯里)	244,379	268,817	403	100%
13	河南	碧桂园·清月湾*	驻马店(新蔡)	120,800	302,001	289	100%
14	河南	碧桂园思念翡翠城	郑州(荥阳)	184,267	294,827	456	51%
15	广东	待定	惠州(惠东)	38,679	46,414	45	100%
16	广东	待定*	江门(新会)	55,709	167,127	451	47%
17	贵州	碧桂园·学府1号*	贵阳(花溪)	82,309	164,618	121	100%
18	安徽	碧桂园紫龙府*	滁州(琅琊)	141,880	312,136	952	85%
19	广东	待定*	中山(三乡)	54,634	136,584	820	85%
20	山西	碧桂园·天汇*	太原(小店)	12,757	51,030	101	30%
21	安徽	待定*	芜湖(芜湖)	59,080	129,976	107	51%
22	安徽	待定*	合肥(滨湖)	67,340	168,350	2,682	100%
23	广东	待定*	清远(清城)	129,653	318,947	863	100%
24	广东	待定*	清远(清城)	104,253	272,101	696	100%
25	湖北	荆州碧桂园*	荆州(沙市)	72,987	255,454	470	100%
26	辽宁	待定*	沈阳(和平)	38,127	141,069	421	100%
27	浙江	待定*	杭州(萧山)	32,427	74,582	522	55%
28	浙江	待定*	杭州(萧山)	48,320	120,800	882	55%
29	浙江	待定*	杭州(萧山)	24,306	63,196	681	54%
30	浙江	待定*	杭州(萧山)	39,617	99,043	1,068	54%
31	福建	碧桂园·贵安府*	福州(连江)	184,407	210,224	470	75%
32	河北	待定*	廊坊(霸州)	33,640	67,280	726	51%
33	湖南	碧桂园·十里江湾*	怀化(鹤城)	275,140	605,308	389	100%
34	湖南	待定*	长沙(望城)	44,180	66,270	114	100%
35	湖北	待定*	武汉(蔡甸)	37,002	92,505	71	100%

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
36	贵州	碧桂园·贵阳1号	贵阳(花溪)	130,233	265,675	193	43%
37	辽宁	待定*	沈阳(浑南)	35,013	105,040	173	100%
38	江苏	待定*	盐城(亭湖)	111,764	189,999	502	100%
39	江苏	待定*	盐城(亭湖)	99,553	159,286	464	100%
40	广东	高明碧桂园峰会*	佛山(高明)	41,109	90,441	92	100%
41	江西	待定*	九江(八里湖)	96,496	270,190	731	100%
42	福建	待定*	漳州(诏安)	27,607	91,103	121	100%
43	上海	待定*	上海(宝山)	89,155	136,852	2,245	100%
44	湖南	碧桂园·星城首府*	长沙(长沙)	30,573	123,517	165	100%
45	广东	待定*	广州(从化)	18,813	56,440	249	90%
46	江苏	碧桂园·铂悦滨江*	泰州(靖江)	86,554	155,798	562	100%
47	广西	碧桂园·城央首府*	柳州(鱼峰)	46,873	117,183	511	94%
48	江苏	碧桂园·江南世家*	镇江(句容)	221,554	620,352	1,595	100%
49	江苏	碧桂园·中央公园*	镇江(句容)	285,921	834,889	2,059	100%
50	安徽	碧桂园奥能·罗马盛景*	滁州(全椒)	224,940	562,351	341	43%
51	安徽	碧桂园奥能·罗马盛景*	滁州(全椒)	295,951	739,878	801	43%
52	安徽	碧桂园奥能·罗马盛景*	滁州(全椒)	330,198	670,301	248	43%
53	湖北	碧桂园·全景外滩*	武汉(黄陂)	19,513	52,685	71	100%
54	江苏	宝应碧桂园	扬州(宝应)	19,625	52,006	89	100%
55	河北	碧桂园·天汇*	石家庄(桥西)	30,407	95,477	412	51%
56	江苏	碧桂园·凤凰公馆*	无锡(江阴)	93,307	149,291	143	100%
57	浙江	葭沚碧桂园*	台州(椒江)	60,354	150,885	1,006	100%
58	江苏	宿迁碧桂园	宿迁(苏宿园区)	106,444	146,893	161	100%
59	广东	乐平碧桂园*	佛山(三水)	46,987	117,467	300	100%
60	江苏	碧桂园·融创领誉*	扬州(江都)	53,956	107,912	380	51%
61	福建	碧桂园·悦府*	宁德(古田)	20,747	58,092	135	100%
62	安徽	碧桂园·晚亭印象*	滁州(南谯)	72,123	144,246	292	100%
63	广东	待定*	中山(南区)	19,566	48,915	82	85%
64	北京	待定*	北京(昌平)	644,410	612,189	7,000	100%
65	广东	待定*	深圳(龙岗)	38,259	153,038	428	50%
66	广东	待定*	中山(南头)	36,414	109,241	500	100%
67	安徽	碧桂园·金陵天下*	滁州(南谯)	104,407	208,814	535	100%
68	安徽	碧桂园·仕府公馆*	滁州(城南)	98,553	194,149	730	100%
69	广东	待定*	中山(古镇)	21,423	59,985	360	100%
70	广东	待定*	中山(古镇)	16,701	41,753	251	100%

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
71	广东	待定*	中山(横栏)	14,688	29,377	103	100%
72	湖北	碧桂园·天玺*	孝感(应城)	116,207	209,173	141	85%
73	广东	待定*	惠州(惠东)	69,993	153,984	679	100%
74	广东	待定*	惠州(惠东)	38,015	83,634	299	100%
75	广东	待定*	惠州(惠城)	74,516	108,049	551	100%
76	广东	待定*	惠州(惠城)	88,962	133,443	604	100%
77	广东	待定*	惠州(惠城)	25,754	54,598	184	100%
78	安徽	碧桂园·城市之光*	六安(金安)	165,984	365,165	1,603	51%
79	安徽	碧桂园·钻石城*	合肥(庐江)	95,480	143,220	620	85%
80	天津	待定*	天津(蓟州)	415,015	166,006	542	100%
81	广东	待定*	广州(番禺)	13,187	32,968	168	100%
82	广东	碧桂园凯旋城*	茂名(茂南)	40,254	140,887	285	60%
83	安徽	霍邱碧桂园*	六安(霍邱)	216,738	476,824	621	100%
84	广东	三乡碧桂园*	中山(三乡)	106,167	246,308	213	30%
85	广东	待定*	惠州(惠城)	80,182	160,363	381	100%
86	广东	碧桂园·首誉*	惠州(惠城)	44,760	102,501	443	100%
87	湖南	绥宁碧桂园*	邵阳(绥宁)	56,507	109,623	43	100%
88	广东	待定*	广州(天河)	13,574	30,542	307	95%
89	河北	碧桂园·北京郡	张家口(下花园)	45,600	87,096	44	43%
90	河南	碧桂园·凤凰湾二期	新乡(平原)	112,421	202,357	211	51%
91	河北	碧桂园翡翠郡*	沧州(泊头)	57,000	114,001	64	45%
92	海南	碧桂园·三亚荟*	三亚(吉阳)	21,720	78,192	398	65%
93	河南	三门峡碧桂园*	三门峡(峡县)	71,274	112,612	139	51%
94	福建	待定*	泉州(丰泽)	48,663	77,861	330	86%
95	湖南	碧桂园·豪园*	娄底(娄星)	87,176	174,352	115	100%
96	福建	碧桂园·正阳首府*	宁德(霞浦)	26,277	104,056	240	74%
97	安徽	碧桂园·紫金庄园*	马鞍山(博望)	40,252	68,429	65	51%
98	广东	潮安碧桂园*	潮州(潮安)	49,098	196,392	236	100%
99	浙江	碧桂园·江山壹品*	台州(黄岩)	73,580	220,740	484	27%
100	福建	待定*	漳州(龙文)	25,870	95,462	260	55%
101	广西	待定*	柳州(柳东)	94,613	236,531	854	93%
102	江苏	高铁新城碧桂园*	苏州(相城)	7,713	42,424	70	100%
103	江苏	待定*	无锡(江阴)	58,984	129,765	119	43%
104	广东	待定*	广州(增城)	95,833	287,500	4,312	100%
105	广东	待定*	广州(增城)	34,300	102,901	1,542	100%



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
106	广东	待定*	广州(增城)	118,934	356,802	5,351	100%
107	湖南	待定*	长沙(望城)	53,024	79,535	200	100%
108	山东	碧桂园·济州印象	济宁(任城)	42,854	79,279	154	60%
109	安徽	碧桂园·郢都府*	滁州(来安)	46,056	73,689	105	100%
110	安徽	碧桂园·紫金庄园*	马鞍山(博望)	88,093	158,567	271	100%
111	广东	碧桂园·智慧家*	阳江(阳东)	57,089	139,296	117	95%
112	广东	碧桂园十里银滩翡翠湖*	惠州(惠东)	68,000	156,401	313	100%
113	广东	碧桂园·龙熹山*	肇庆(高要)	243,648	584,755	408	47%
114	湖北	碧桂园生态城·东境*	武汉(洪山)	117,987	199,398	860	44%
115	广东	碧桂园·东湖一号*	广州(增城)	32,787	57,377	280	100%
116	重庆	待定*	重庆(渝北)	207,441	317,385	1,820	50%
117	浙江	待定*	温州(鹿城)	51,460	113,213	1,274	25%
118	广东	待定*	广州(从化)	101,131	42,475	60	51%
119	广东	南朗碧桂园*	中山(南朗)	106,013	371,046	2,226	42%
120	河南	碧桂园·凤凰湾二期	新乡(平原)	51,260	66,638	96	51%
121	河南	碧桂园·归德府*	商丘(睢阳)	38,040	95,100	100	43%
122	广东	碧桂园·南站新城	惠州(惠城)	23,948	102,258	330	100%
123	广东	待定*	惠州(惠城)	58,413	146,033	403	100%
124	广东	待定*	广州(番禺)	2,260	9,379	148	100%
125	安徽	碧桂园·春暖花开*	滁州(全椒)	61,680	135,697	112	34%
126	安徽	碧桂园·顺泰南湖荟*	亳州(谯城)	67,460	168,651	163	26%
127	广东	待定*	惠州(大亚湾)	23,800	107,100	380	100%
128	河南	碧桂园·应天府*	商丘(睢阳)	40,348	100,870	151	43%
129	河南	山碧桂园·应国府*	平顶山(卫东)	97,357	292,072	737	100%
130	安徽	碧桂园·公园雅筑*	滁州(琅琊)	107,769	269,423	365	72%
131	安徽	全椒碧桂园*	滁州(全椒)	86,362	155,452	215	34%
132	河北	碧桂园·遵府*	唐山(遵化)	110,921	277,302	217	51%
133	福建	碧桂园·北大燕园*	龙岩(新罗)	33,330	116,655	175	60%
134	河北	兴隆碧桂园*	承德(兴隆)	62,680	81,484	182	40%
135	河南	碧桂园·十里花海*	许昌(鄢陵)	408,699	400,525	276	51%
136	广东	化州碧桂园*	茂名(化州)	57,907	173,721	156	55%
137	江苏	碧桂园·钻石湾*	泰州(姜堰)	62,574	112,633	303	100%
138	江苏	射阳碧桂园*	盐城(射阳)	45,854	100,878	177	100%
139	湖南	溆浦碧桂园	怀化(溆浦)	35,915	72,189	30	60%
140	安徽	怀宁碧桂园*	安庆(怀宁)	47,487	85,476	152	85%

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
141	贵州	碧桂园·天玺*	遵义(仁怀)	41,716	141,834	134	100%
142	安徽	淮北碧桂园*	淮北(相山)	142,021	355,054	1,102	85%
143	江苏	碧桂园·梅公馆*	无锡(新吴)	51,884	106,881	390	60%
144	广东	待定*	江门(蓬江)	41,620	106,132	731	100%
145	重庆	待定*	重庆(沙坪坝)	7,738	30,952	139	100%
146	江苏	待定*	苏州(吴江)	51,988	93,579	907	100%
147	广西	融水碧桂园*	柳州(融水)	85,638	171,275	90	85%
148	广东	碧桂园·凤凰湾	佛山(顺德)	36,007	144,027	319	51%
149	广东	待定*	珠海(高栏港)	30,813	77,034	434	100%
150	湖南	碧桂园·朗州府*	常德(武陵)	39,021	109,258	410	100%
151	湖北	碧桂园·江畔豪庭*	恩施(恩施)	30,341	106,194	64	46%
152	湖北	碧桂园·江畔豪庭*	恩施(恩施)	40,578	142,023	91	46%
153	山东	碧桂园·翡翠湾*	济宁(兖州)	80,462	105,534	133	43%
154	广东	待定*	广州(番禺)	140,400	630,396	5,752	100%
155	江苏	待定*	苏州(常熟)	34,800	62,640	364	21%
156	河南	碧桂园·西流湖*	郑州(高新)	101,839	383,933	1,493	50%
157	安徽	碧桂园·首府*	马鞍山(当涂)	30,334	60,667	71	100%
158	江苏	碧桂园·南城首府*	宿迁(沭阳)	53,627	107,254	129	100%
159	广东	待定*	广州(荔湾)	38,757	186,033	4,000	17%
160	湖南	待定*	长沙(芙蓉)	68,959	168,949	1,453	43%
161	湖南	待定*	长沙(望城)	33,618	50,426	97	100%
162	北京	待定*	北京(密云)	13,866	38,825	220	24%
163	贵州	碧桂园·滨江1号*	黔南州(都匀)	75,620	282,063	109	55%
164	江苏	待定*	盐城(亭湖)	29,427	64,739	321	100%
165	广东	河源龙川碧桂园*	河源(龙川)	97,112	291,336	386	51%
166	广东	待定*	湛江(吴川)	16,490	60,520	47	100%
167	广东	待定*	湛江(吴川)	33,923	124,498	96	100%
168	广东	碧桂园·太阳城	韶关(西联)	142,840	427,092	401	51%
169	安徽	碧桂园·儒林印象*	滁州(全椒)	112,665	218,570	139	43%
170	江苏	待定*	南京(秦淮)	199,328	217,268	9,810	28%
171	江苏	待定*	苏州(昆山)	16,641	73,886	525	44%
172	广东	碧桂园·珑誉花园*	惠州(惠城)	72,067	216,200	479	100%
173	广东	待定*	中山(南区)	30,520	91,560	290	80%
174	上海	待定*	上海(浦东)	64,419	77,302	1,630	100%
175	上海	待定*	上海(金山)	51,854	93,337	480	60%



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
176	湖南	碧桂园·天悦湾*	常德(鼎城)	75,627	196,629	156	51%
177	广东	碧桂园·中央公园*	肇庆(四会)	50,987	178,453	290	100%
178	河北	碧桂园·51度*	廊坊(霸州)	216,444	212,116	522	75%
179	安徽	宿州碧桂园*	宿州(埇桥)	108,260	270,650	1,129	100%
180	湖北	恩施碧桂园	恩施(恩施)	57,821	144,552	78	46%
181	湖北	碧桂园·翡翠公馆*	荆门(东宝)	183,243	366,487	276	80%
182	浙江	碧桂园·凤凰府*	湖州(安吉)	111,517	144,971	776	100%
183	河北	碧桂园·桃园里*	石家庄(鹿泉)	98,333	113,083	399	70%
184	江苏	碧桂园·柏悦世家*	常州(溧阳)	121,058	205,799	1,362	100%
185	浙江	慈溪天元碧桂园*	宁波(慈溪)	51,511	92,719	87	100%
186	湖北	碧桂园·楚州府*	荆州(荆北新区)	20,972	73,402	285	100%
187	广东	待定*	湛江(廉江)	49,167	147,500	296	100%
188	广东	碧桂园·凯旋华府*	汕尾(陆丰)	20,000	80,000	42	100%
189	云南	昭通碧桂园*	昭通(昭阳)	120,634	355,871	175	75%
190	河南	待定*	郑州(巩义)	42,976	94,546	235	100%
191	河南	待定*	郑州(巩义)	35,352	70,704	176	100%
192	河南	待定*	郑州(巩义)	44,042	96,893	236	100%
193	江苏	待定*	连云港(赣榆)	73,587	161,891	354	51%
194	广东	碧桂园·珑悦府*	江门(蓬江)	46,767	128,608	813	100%
195	广东	英德碧桂园	清远(英德)	47,656	55,758	49	100%
196	湖北	碧桂园·优璞城*	武汉(汉阳)	79,685	172,916	693	60%
197	广西	田东碧桂园*	百色(田东)	66,036	165,091	82	85%
198	广东	碧桂园·珑悦府*	江门(蓬江)	27,087	73,947	446	100%
199	浙江	瑞安碧桂园*	温州(瑞安)	42,670	145,077	1,324	100%
200	贵州	德江碧桂园*	铜仁(德江)	107,113	172,453	96	90%
201	广东	待定*	惠州(仲恺)	54,047	174,572	32	80%
202	广东	待定*	惠州(仲恺)	52,237	168,726	31	80%
203	广东	待定*	惠州(仲恺)	96,991	318,130	127	80%
204	广东	待定*	惠州(仲恺)	48,997	157,280	429	80%
205	广东	待定*	惠州(仲恺)	57,831	284,235	19	100%
206	海南	碧桂园·海泉湾*	海口(美兰)	18,327	16,861	65	44%
207	江苏	碧桂园·云谷*	南通(崇川)	69,267	214,727	450	85%
208	广东	鼎湖碧桂园蓝庭*	肇庆(鼎湖)	52,367	157,100	118	46%
209	河南	碧桂园南阳公馆*	南阳(宛城)	23,780	52,316	83	51%
210	广东	待定*	惠州(惠阳)	119,473	308,241	1,109	60%

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
211	安徽	碧桂园金鹏·永阳府*	滁州(来安)	49,560	79,295	97	60%
212	安徽	碧桂园金鹏·永阳府*	滁州(来安)	39,812	63,699	78	60%
213	天津	待定*	天津(武清)	116,620	174,930	1,050	80%
214	福建	碧桂园·天誉*	龙岩(新罗)	9,061	28,633	90	28%
215	广东	待定*	惠州(惠城)	24,319	72,958	390	100%
216	河北	碧桂园·天悦湾*	唐山(丰南)	67,600	135,200	269	56%
217	江苏	邳州碧桂园*	徐州(邳州)	51,807	129,517	237	51%
218	江苏	邳州碧桂园*	徐州(邳州)	47,727	119,317	222	51%
219	江苏	邳州碧桂园*	徐州(邳州)	68,793	171,983	305	51%
220	江苏	邳州碧桂园*	徐州(邳州)	56,613	141,533	419	51%
221	天津	待定*	天津(宝坻)	291,307	436,960	675	60%
222	江苏	待定*	苏州(张家港)	59,067	129,947	1,177	34%
223	安徽	碧桂园·嘉山公馆*	滁州(明光)	88,355	176,709	231	100%
224	福建	碧桂园·松溪府*	南平(松溪)	57,954	73,140	57	43%
225	宁夏	碧桂园·珑悦*	银川(定西)	37,060	59,296	116	87%
226	江西	碧桂园·信州府*	上饶(信州)	59,831	155,560	579	85%
227	江苏	新桥碧桂园	无锡(江阴)	203,607	325,771	467	100%
228	湖南	待定*	长沙(岳麓)	42,113	147,397	1,200	50%
229	安徽	青阳碧桂园*	池州(青阳)	45,259	81,466	165	100%
230	安徽	青阳碧桂园*	池州(青阳)	48,508	87,314	162	100%
231	河南	碧桂园海洋世界*	郑州(中牟)	368,981	712,134	1,550	51%
232	重庆	待定*	重庆(巴南)	179,606	420,278	2,110	34%
233	重庆	待定*	重庆(巴南)	77,280	71,097	425	100%
234	重庆	待定*	重庆(北碚)	1,146,001	1,111,621	1,900	100%
235	河北	待定*	廊坊(大厂)	82,192	205,479	586	50%
236	浙江	待定*	杭州(淳安)	37,713	56,570	320	100%
237	浙江	待定*	杭州(淳安)	50,261	75,392	453	100%
238	山东	待定*	济南(章丘)	212,203	424,406	2,255	100%
239	海南	碧桂园·金沙湾	临高(临高)	76,682	138,027	118	47%
240	广东	碧桂园·凤凰半岛*	肇庆(四会)	99,709	188,449	273	51%
241	广东	碧桂园·中央公园*	肇庆(四会)	66,867	234,033	400	100%
242	浙江	碧桂园·城南印象*	衢州(柯城)	72,404	137,567	403	100%
243	浙江	碧桂园·时代悦城*	衢州(柯城)	46,473	84,116	277	100%
244	广东	碧桂园·盛世名门*	汕头(潮阳)	41,109	205,543	321	60%
245	广东	碧桂园·中央公园*	肇庆(四会)	63,047	220,663	432	100%

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
246	江苏	待定*	苏州(昆山)	182,260	614,215	1,600	85%
247	江苏	待定*	徐州(沛县)	68,593	161,194	165	60%
248	江苏	待定*	徐州(沛县)	68,373	129,909	165	60%
249	安徽	待定*	芜湖(无为)	89,633	179,265	444	34%
250	重庆	待定*	重庆(涪陵)	22,133	48,693	146	100%
251	重庆	待定*	重庆(涪陵)	14,913	31,318	94	100%
252	广东	待定*	佛山(三水)	15,973	51,115	303	100%
253	广东	碧桂园·蕉岭首府*	梅州(蕉岭)	66,487	166,217	86	50%
254	湖南	慈利碧桂园*	张家界(慈利)	62,092	124,185	54	100%
255	广西	待定*	南宁(兴宁)	15,167	53,086	185	85%
256	广西	待定*	南宁(江南)	51,068	178,737	620	85%
257	广西	待定*	南宁(兴宁)	47,271	85,088	298	85%
258	重庆	茶园碧桂园*	重庆(南岸)	100,409	212,866	965	34%
259	江苏	如东碧桂园	南通(如东)	39,618	73,293	119	100%
260	浙江	碧桂园·清湖印象*	衢州(江山)	48,797	112,233	451	100%
261	广东	碧桂园·星钻*	江门(台山)	62,438	187,313	109	40%
262	河北	碧桂园·凤凰首府*	唐山(丰润)	66,755	133,510	301	51%
263	河北	待定*	承德(双滦)	107,539	276,376	258	51%
264	湖南	碧桂园·天玺湾*	衡阳(耒阳)	74,719	186,798	90	65%
265	广东	碧桂园·智慧家*	佛山(顺德)	7,030	26,712	145	100%
266	安徽	碧桂园·春风雅园*	滁州(南谯)	155,438	310,877	692	100%
267	安徽	待定*	芜湖(弋江)	144,935	318,858	1,523	100%
268	广东	碧桂园·珑悦*	汕头(潮阳)	49,720	223,740	242	70%
269	河南	待定*	郑州(新郑)	16,383	32,766	79	100%
270	河南	待定*	郑州(新郑)	35,469	70,939	113	100%
271	河南	待定*	郑州(新郑)	47,008	94,015	170	100%
272	河北	待定*	保定(北市区)	46,647	186,587	1,115	100%
273	安徽	待定*	合肥(庐江)	88,978	133,466	352	30%
274	江苏	张家港翡翠公馆北*	苏州(张家港)	58,861	129,495	649	100%
275	江苏	碧桂园·西源1号*	苏州(昆山)	131,332	59,100	520	68%
276	浙江	碧桂园·金象公馆*	湖州(南浔)	109,220	196,596	844	100%
277	浙江	碧桂园·金象公馆*	湖州(南浔)	43,860	78,948	371	100%
278	浙江	碧桂园·天玺*	湖州(南浔)	68,056	136,112	612	100%
279	浙江	碧桂园·翡翠湾*	湖州(经开区)	77,913	140,244	448	100%
280	广西	待定*	柳州(鱼峰)	32,142	73,928	341	85%

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
281	广西	待定*	柳州(城中区)	102,664	216,621	1,600	85%
282	江西	待定*	赣州(南康)	158,977	381,546	1,430	50%
283	广东	始兴碧桂园*	韶关(始兴)	65,360	117,648	70	70%
284	广东	待定*	中山(南区)	78,000	195,000	555	80%
285	广东	待定*	珠海(高栏港)	47,527	118,817	689	49%
286	广东	待定*	中山(火炬)	119,403	262,688	552	35%
287	广东	待定*	中山(火炬)	35,011	70,023	99	35%
288	湖南	待定*	长沙(望城)	42,187	84,795	410	100%
289	安徽	待定*	芜湖(无为)	67,487	101,230	280	43%
290	安徽	待定*	芜湖(无为)	58,413	87,620	258	43%
291	河南	待定*	郑州(金水)	58,825	88,237	2,085	100%
292	江苏	待定*	泰州(海陵)	77,607	170,735	944	100%
293	江苏	淮安碧桂园*	淮安(清河)	38,293	95,733	95	63%
294	湖南	待定*	长沙(望城)	105,421	229,817	896	50%
295	海南	待定*	三亚	153,623	437,826	5,200	85%
296	河南	待定*	郑州(中牟)	46,523	116,307	540	100%
297	河南	待定*	郑州(郑东新区)	104,818	258,900	2,040	100%
298	河南	待定*	郑州(经开)	35,689	124,911	645	100%
299	浙江	曼哈顿1号*	台州(椒江)	8,371	11,719	83	90%
300	安徽	颍上碧桂园*	阜阳(颍上)	70,215	210,645	470	85%
301	安徽	利辛碧桂园*	亳州(利辛)	81,466	162,931	222	34%
302	福建	碧桂园·御府*	龙岩(新罗)	17,460	38,412	145	88%
303	云南	碧桂园·玺台*	昆明(西山)	28,554	114,217	351	75%
304	江苏	待定*	盐城(亭湖)	37,359	74,718	288	85%
305	河北	石家庄碧桂园湖光山色*	石家庄(元氏)	907,334	544,400	680	43%
306	上海	待定*	上海(嘉定)	29,560	73,900	527	60%
307	广东	惠阳碧桂园湖光山色	惠州(惠阳)	21,999	43,998	199	90%
308	江西	碧桂园临川府*	抚州(临川)	91,360	200,991	927	85%
309	陕西	待定*	西安(雁塔)	75,450	264,075	1,190	100%
310	安徽	碧桂园珑悦*	六安(经开)	56,488	173,984	299	51%
311	贵州	碧桂园·星作*	贵阳(南明)	53,306	186,573	703	46%
312	福建	漳浦御江府*	漳州(漳浦)	62,502	187,505	652	94%
313	湖北	黄石碧桂园城市之光*	黄石(下陆)	57,726	144,314	210	88%
314	江西	永新碧桂园*	吉安(永新)	83,750	150,749	175	85%
315	江苏	射阳碧桂园剑桥郡*	盐城(射阳)	76,800	230,400	302	60%

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
316	江苏	射阳碧桂园翡翠湾*	盐城(射阳)	60,400	144,960	219	43%
317	安徽	蒙城碧桂园*	亳州(蒙城)	63,660	127,320	270	40%
318	安徽	蒙城碧桂园*	亳州(蒙城)	56,457	112,915	226	40%
319	广东	鼎湖碧桂园·悦庭*	肇庆(鼎湖)	9,620	28,860	51	90%
320	江苏	待定*	盐城(亭湖)	92,867	167,160	701	85%
321	浙江	碧桂园湖悦天境*	温州(龙湾)	74,830	149,660	677	47%
322	安徽	安庆碧桂园时代之光*	安庆(迎江)	71,129	156,484	580	85%
323	湖南	醴陵碧桂园*	株洲(醴陵)	39,900	87,780	47	55%
324	河南	三门峡碧桂园·城市之光*	三门峡	55,317	165,950	131	90%
325	安徽	碧桂园珍宝岛·时代印象*	亳州(谯城)	68,193	150,025	328	50%
326	安徽	碧桂园·黄金时代*	滁州(城南)	61,482	122,963	324	85%
327	江苏	宿迁碧桂园	宿迁(宿城)	91,827	137,740	370	100%
328	浙江	碧桂园·花园里	湖州(德清)	34,620	55,392	107	100%
329	浙江	碧桂园·中央公园	嘉兴(海盐)	69,533	139,067	779	100%
330	浙江	海盐碧桂园四期	嘉兴(海盐)	13,127	22,315	56	100%
331	广东	陆河碧桂园*	汕尾(陆丰)	104,044	228,896	168	65%
332	湖南	株洲玖玺台碧桂园*	株洲(天元)	51,234	137,821	301	100%
333	江苏	灌南碧桂园*	连云港(灌南)	39,991	99,977	79	100%
334	江苏	灌南碧桂园*	连云港(灌南)	43,651	109,127	86	100%
335	福建	邵武碧桂园外滩*	南平(邵武)	68,805	172,012	207	100%
336	福建	邵武碧桂园外滩*	南平(邵武)	69,349	173,372	229	100%
337	山东	安丘碧桂园*	潍坊(安丘)	59,406	148,514	107	100%
338	江苏	姜堰碧桂园凤凰台*	泰州(姜堰)	106,000	227,900	361	43%
339	湖南	益阳碧桂园	益阳(赫山)	92,386	230,964	179	100%
340	江苏	盐城碧桂园凤凰城*	盐城(盐都)	80,841	161,681	744	85%
341	江苏	盐城碧桂园凤凰城*	盐城(盐都)	151,057	302,115	1,548	85%
342	江苏	待定*	盐城(盐都)	57,955	104,319	835	85%
343	江苏	待定*	苏州(太仓)	21,638	38,949	119	15%
344	江苏	待定*	苏州(太仓)	34,801	69,601	300	17%
345	江苏	待定*	苏州(太仓)	69,206	138,412	590	14%
346	江苏	徐州碧桂园湖悦天境*	徐州(铜山)	86,571	103,885	290	34%
347	浙江	碧桂园玖樟台*	台州(椒江)	63,567	139,847	1,080	95%
348	浙江	碧桂园海门公馆*	台州(椒江)	13,107	28,835	118	95%
349	河南	许昌碧桂园建安府*	许昌(魏都)	34,554	103,662	413	100%
350	河南	许昌碧桂园建安府*	许昌(魏都)	27,860	83,580	349	100%

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
351	浙江	碧桂园·翰林府	湖州(安吉)	106,021	212,042	754	100%
352	河南	许昌碧桂园芙蓉台*	许昌(魏都)	73,839	221,516	898	100%
353	广东	坦头碧桂园*	广州(南沙)	46,722	134,092	1,095	90%
354	湖北	天门碧桂园天悦府*	天门	64,441	161,103	65	100%
355	河南	商丘碧桂园归德府*	商丘(睢阳)	48,758	130,183	368	43%
356	陕西	待定*	西安(浐灞)	76,899	153,798	979	100%
357	陕西	待定*	西安(浐灞)	107,503	215,005	1,410	100%
358	湖北	潜江碧桂园珑悦*	潜江	96,057	240,142	137	95%
359	福建	待定*	福州(晋安)	77,112	115,668	889	100%
360	山西	晋中碧桂园	晋中(榆次)	76,479	317,390	439	51%
361	山西	晋中碧桂园凤麟府*	晋中(榆次)	73,045	168,004	354	51%
362	重庆	待定*	重庆(两江)	163,483	183,101	738	51%
363	贵州	贵州碧桂园兴义1号*	黔西南州(兴义)	61,673	185,020	127	100%
364	广东	待定*	江门(恩平)	69,822	174,554	188	100%
365	广东	待定*	江门(恩平)	68,790	171,974	171	100%
366	广东	待定*	江门(恩平)	49,071	122,677	120	100%
367	山东	待定*	青岛(黄岛)	33,179	120,108	1,030	90%
368	广东	待定*	广州(增城)	19,453	159,517	1,330	100%
369	湖北	襄阳碧桂园	襄阳(襄州)	65,638	76,796	84	44%
370	江西	余干碧桂园*	上饶(余干)	69,636	167,127	145	39%
371	江苏	碧桂园·天怡樾府*	镇江(丹阳)	69,062	148,483	397	100%
372	湖南	碧桂园·翘楚棠*	长沙(长沙)	60,211	180,634	720	100%
373	湖南	碧桂园·翘楚棠*	长沙(长沙)	54,649	163,946	693	100%
374	贵州	碧桂园·毕节1号*	毕节(七星关)	56,186	140,465	151	43%
375	浙江	待定*	绍兴(诸暨)	73,262	135,535	202	93%
376	江苏	待定*	徐州(铜山)	166,470	199,764	830	25%
377	陕西	待定*	西安(未央)	61,449	172,058	446	50%
378	河北	碧桂园·璟公馆*	保定(竞秀)	35,197	175,985	257	49%
379	山东	碧桂园·翡翠城*	淄博(高青)	53,460	96,228	164	100%
380	安徽	碧桂园·西津河畔*	宣城(宁国)	51,849	82,958	131	85%
381	安徽	碧桂园·西津河畔*	宣城(宁国)	62,279	99,647	157	85%
382	山东	碧桂园·翡翠华府*	潍坊(寿光)	54,875	98,775	181	100%
383	广东	碧桂园·盛世滨江*	江门(蓬江)	53,414	146,889	1,013	100%
384	浙江	碧桂园新城伟业嘉誉*	湖州(吴兴)	55,673	89,077	220	100%
385	浙江	碧桂园·印象南浔*	湖州(南浔)	70,747	127,344	393	100%



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
386	湖北	碧桂园·嘉悦城*	襄阳(高新)	64,524	161,311	404	93%
387	福建	碧桂园·天玺*	三明(大田)	16,508	41,270	110	88%
388	北京	待定*	北京(怀柔)	20,343	61,028	620	100%
389	湖北	碧桂园·新城华府*	孝感(孝南)	76,299	228,897	680	44%
390	广东	碧桂园·大名府*	茂名(茂南)	84,880	254,639	919	100%
391	湖北	碧桂园·星荟*	襄阳(高新)	43,030	150,604	498	32%
392	广东	碧桂园·珑景*	佛山(顺德)	5,693	15,941	50	60%
393	浙江	碧桂园海湾一号*	嘉兴(海盐)	69,153	138,307	511	100%
394	江苏	待定*	徐州(铜山)	68,995	82,794	477	34%
395	江苏	待定*	苏州(常熟)	19,510	27,314	150	29%
396	江苏	待定*	苏州(常熟)	21,817	32,725	207	29%
397	浙江	待定*	杭州(萧山)	14,433	43,300	442	51%
398	广东	碧桂园·凤凰城*	梅州(五华)	329,767	989,300	1,257	70%
399	江苏	待定*	南通(通州)	83,917	134,268	952	28%
400	北京	待定*	北京(海淀)	82,334	139,144	5,808	33%
401	湖南	待定*	长沙(浏阳)	20,402	71,406	95	100%
402	湖南	待定*	长沙(浏阳)	42,001	147,004	204	100%
403	湖南	待定*	长沙(浏阳)	42,344	148,204	194	100%
404	浙江	碧桂园时代·维城世家*	湖州(长兴)	69,573	139,147	311	100%
405	浙江	待定	湖州(长兴)	31,387	75,328	142	100%
406	四川	碧桂园·海德公园*	成都(双流)	99,118	396,470	595	70%
407	广西	玉林碧桂园*	玉林(玉州)	66,357	232,248	309	85%
408	河北	恒赫碧桂园宸悦	廊坊(霸州)	37,774	90,279	116	30%
409	广东	遂溪碧桂园	湛江(遂溪)	34,800	102,659	164	100%
410	江苏	碧桂园·大学印象*	镇江(句容)	29,616	107,209	565	90%
411	江苏	碧桂园·大学印象*	镇江(句容)	28,535	100,443	493	90%
412	江苏	待定*	苏州(常熟)	28,054	33,665	480	21%
413	江苏	待定*	苏州(常熟)	42,691	85,382	521	85%
414	山西	碧桂园·城市花园*	太原(杏花岭)	121,161	363,482	590	80%
415	浙江	待定*	嘉兴(桐乡)	15,647	32,858	198	100%
416	浙江	待定*	嘉兴(桐乡)	37,380	48,594	425	100%
417	广西	上林碧桂园*	南宁(上林)	76,432	152,865	80	85%
418	浙江	待定*	杭州(临安)	59,600	154,960	1,135	100%
419	湖南	待定*	永州(零陵)	76,171	266,599	190	100%
420	湖北	待定*	荆州(市沙)	56,413	269,239	387	100%

编号	省份	项目	市(区)	土地面积	预期建筑面积	购地金额	权益
				(平方米)	(平方米)	(百万元)	占比**
421	山东	碧桂园·翡丽公馆*	淄博(张店)	46,951	93,902	511	100%
422	安徽	碧桂园·嘉山首府*	滁州(明光)	43,993	87,987	193	85%
423	江苏	待定*	南通(通州)	98,020	196,039	1,280	43%
424	安徽	界首碧桂园*	阜阳(界首)	147,305	265,149	380	40%
425	安徽	待定*	宣城(广德)	67,327	117,822	245	100%
426	江西	待定*	九江(濂溪)	55,933	139,832	439	100%
427	湖南	待定*	长沙(浏阳)	42,560	110,656	125	100%
428	河南	碧桂园·应天府*	商丘(睢阳)	41,466	103,664	324	85%
429	江苏	待定*	盐城(建湖)	71,490	142,980	193	85%
430	江苏	待定*	盐城(建湖)	69,850	139,700	189	85%
431	浙江	待定*	宁波(余姚)	59,369	71,242	191	100%
432	浙江	待定*	温州(永嘉)	37,789	83,135	392	94%
433	广西	碧桂园·城央府*	贵港(港南)	36,253	108,760	109	65%
434	河南	碧桂园·天澜*	郑州(惠济)	106,119	247,258	1,485	30%
435	广东	碧桂园·龙熹山*	肇庆(高要)	34,220	82,128	220	51%
436	陕西	待定*	西安(长安)	118,397	295,992	1,852	100%
437	广西	待定	北海(银海)	28,513	71,283	226	85%
438	重庆	待定	重庆(巴南)	113,364	340,093	1,540	33%
439	重庆	待定	重庆(巴南)	134,792	322,154	1,630	100%
440	重庆	待定	重庆(渝北)	95,788	191,577	2,060	33%
总计		-		34,636,272	73,609,466	249,585	-
8月小计		-		4,514,576	10,855,151	39,962	-

\*表示2017年新获取项目

\*\*由于“合伙人机制”的实施，公司2014年10月及以后获取的新项目，总部及项目层面的高级管理人员需认购不超过15%的公司股权，公司及项目层面的权益占比或因此改变。