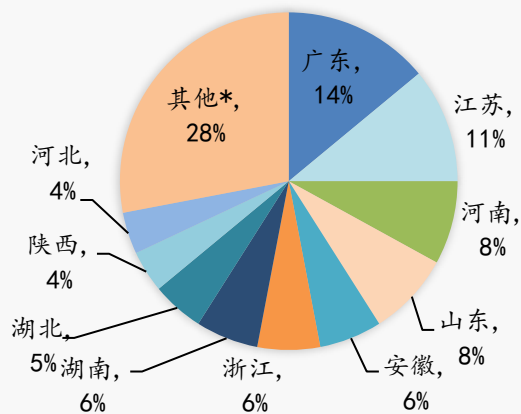


碧桂园控股有限公司（下称「碧桂园」或「公司」，连同其附属公司统称「集团」，股份代号：2007）是中国具领导地位的综合性房地产开发商之一，现为恒生指数成份股。碧桂园于2007年9月1日成为摩根士丹利资本国际环球标准指数成份股之一，于2007年9月10日成为恒生综合指数及恒生中国内地100成份股，于2016年9月14日纳入富时中国50指数，于2017年6月12日成为恒生中国25指数成份股，于2018年3月5日纳入恒生神州50指数，并于2019年6月17日纳入恒生中国企业指数。

合同销售

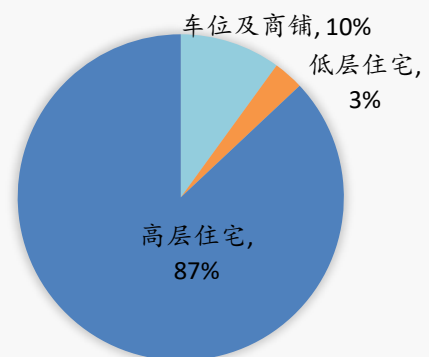
■2022年首1月，集团连同合营公司和联营公司，共实现归属本公司股东权益的合同销售金额约人民币363.6亿元，合同销售建筑面积约461.5万平方米。

2022年首1个月权益合同销售地区分布 (按权益金额)

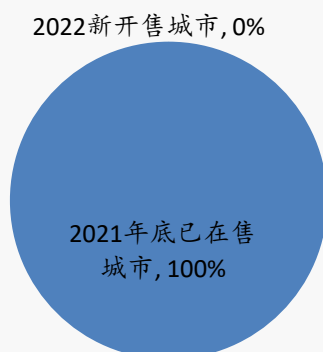


注：其他*包含海南、广西、四川、江西、辽宁、福建、甘肃、云南、山西、内蒙古、贵州、上海、吉林、重庆、新疆、澳洲、北京、美国、泰国、马来西亚、天津、宁夏、香港、印度尼西亚、青海、西藏、黑龙江、印度、英国、新西兰。

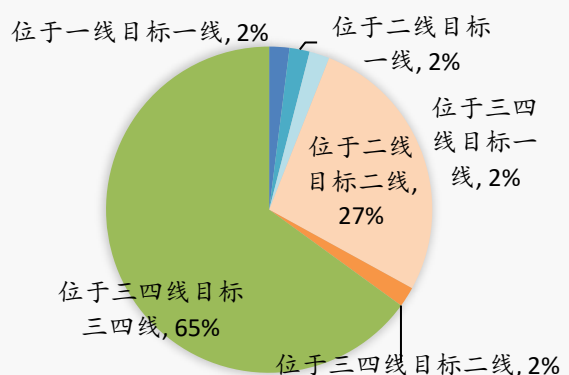
2022年首1个月权益合同销售产品类型占比 (按权益金额)



2022年首1个月国内合同销售新 开售城市占比 (按权益金额)

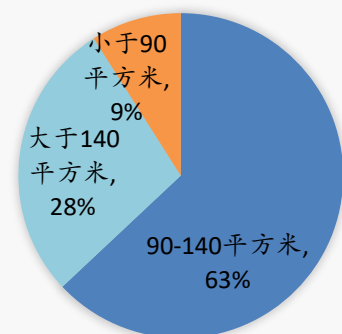


2022年首1个月国内合同销售以 城市类型划分 (按权益金额)

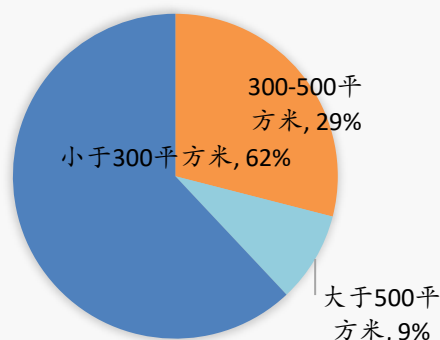


合同销售 (续)

2022年首1个月合同销售
高层住宅类面积段占比
(按权益金额)



2022年首1个月合同销售
低层住宅类面积段占比
(按权益金额)



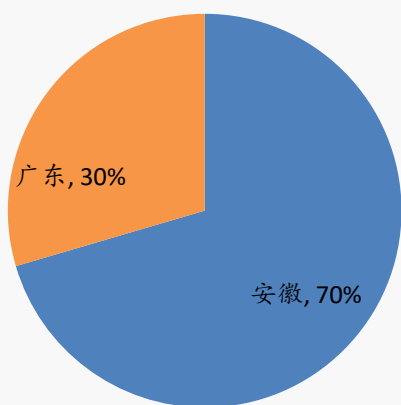
■2022年首1月, 国内权益合同销售前10位的城市如下, 在该10个城市权益合同销售合计约人民币65.5亿元, 占归属本公司股东权益的合同销售金额比例约18.0%。

合同销售所在城市	权益合同销售金额 (人民币十亿元)	权益合同销售面积 (千平方米)	权益合同销售均价 (人民币元/平方米)
江苏-苏州	1.3	64	20,013
陕西-西安	0.7	37	20,074
广东-惠州	0.7	60	11,239
广东-佛山	0.7	53	12,461
河南-郑州	0.6	42	14,395
山东-济南	0.6	65	8,834
安徽-滁州	0.5	90	6,002
浙江-金华	0.5	21	24,669
山东-临沂	0.5	55	8,661
河南-洛阳	0.5	57	8,278

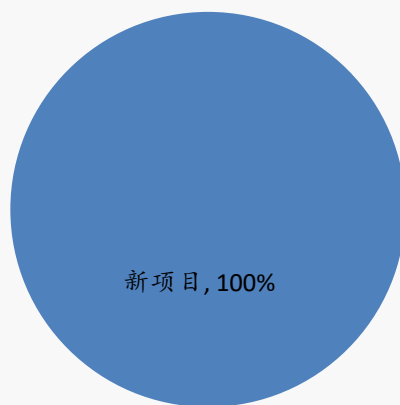
国内新购土地

■2022年首1月本集团属公司权益所有人于国内获取土地的预期建筑面积约为34万平方米，总代价约人民币24亿元，平均地价为人民币6,982元/平方米。属公司权益所有人的预期建筑面积或金额细分如下：

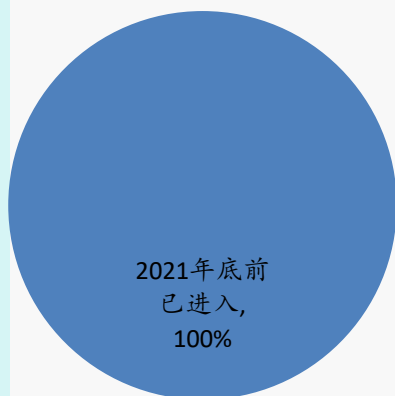
2022年首1月按省份划分获取土地分布
(按权益面积)



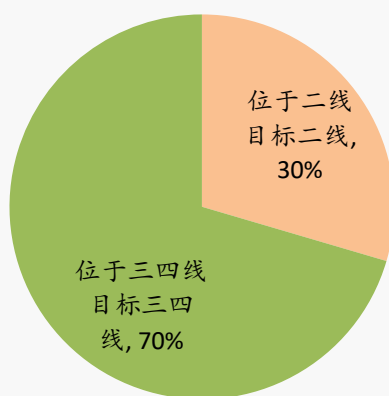
2022年首1月获取土地新项目占比
(按权益面积)



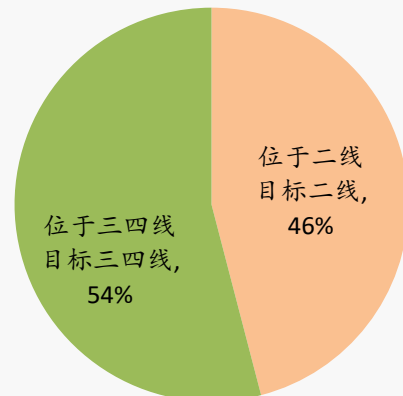
2022年首1月获取土地
新进城市占比
(按权益金额)



2022年首1月获取土地
城市类型占比
(按权益面积)



2022年首1月获取土地
城市类型占比
(按权益金额)



编号	省份	项目	市(区)	土地面积	归属权益 预期建筑面积	归属权益 购地金额
				(平方米)	(平方米)	(百万元)
1	广东	待定*	佛山(南海)	33,408	100,225	1,088
2	安徽	碧桂园·天玺*	滁州(南谯)	119,473	238,945	1280
总计				152,881	339,170	2,368
1月小计				152,881	339,170	2,368